

Niederschrift

über die Sitzung des Bau – und Vergabeausschusses
Sitzungskennziffer: XVI / 18

Tag der Sitzung: Mittwoch, 20.07.2011

Sitzung Rathaus, Ratssaal

Dauer der Sitzung: 18:00 Uhr bis 18:50 Uhr

Unterbrechungen: 18:30 Uhr bis 18:38 Uhr

Anwesende: sh. beiliegende Anwesenheitsliste Anlage 1)

Vorsitz: Herr Siegfried Pietz
Schriftführerin: Frau Edith Janus-Braun



Tagesordnung:

a) Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Pietz, eröffnet die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses. Er begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die Vertreter der Verwaltung.

Sodann stellt er die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

b) Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.)

Er stellt weiter fest, dass die Einladung zu dieser Sitzung form- und fristgerecht erfolgte und die Öffentlichkeit in geeigneter Weise gem. § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.) über Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung unterrichtet wurde.

c) Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Herr Pietz teilt mit, dass im B) nichtöffentlichen Sitzungsteil der Tagesordnungspunkt

B) 8. Honorarfeststellung Ingenieurleistungen Straßenbaumaßnahme Bachstraße

von der Tagesordnung abgesetzt wird und um den Punkt

B) 9. Kugel, Kulter- und Generationenhaus, Stolberg
hier: Auftragserweiterung Trennwand

erweitert werden muss. Weitere Änderungswünsche wurden nicht vorgetragen, so

dass die Tagesordnung einmütig wie folgt abgewickelt wurde:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Fragestunde der Einwohner (längstens 30 Minuten)
2. Energetische Sanierung der OGGS Mausbach
3. Beschlusskontrolle
hier: Informationsvorlage
4. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;
Mitteilungen

B) Nichtöffentliche Sitzung:

1. Öffentliche Ausschreibung – Reinigung der Kindergartenwäsche
 2. Erweiterung Realschule I
hier: Auftragsvergabe Catering-Küche
 3. Sanierung der Verwaltung des Technischen Betriebsamtes
 4. Mensa Goethe-Gymnasium
hier: Vergabe Auftrag Außenanlagen
 5. Feuerwache Stolberg:
Außenwaschplatz, Teilsanierung Heizung, KMF- Sanierung Lüftung
hier: Auftrag Fachplaner
 6. Umbau Brücke Spinnereistraße
hier: Auftragserhöhung Ingenieurleistungen
 7. Sanierung RÜB Stielsgasse u. RÜB Dorff
hier: Vergabe der Bauleistungen
 8. Honorarfeststellung Ingenieurleistungen Straßenbaumaßnahme Bachstraße
Von der Tagesordnung abgesetzt.
 9. Kugel, Kulter- und Generationenhaus, Stolberg
hier: Auftragserweiterung Trennwand
 10. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;
Mitteilungen
-

A) Öffentliche Sitzung:

1. Fragestunde der Einwohner (längstens 30 Minuten)

Es wurden keine Fragen an den Vorsitzenden, Herrn Pietz, bzw. die Verwaltung herangetragen.

2. Energetische Sanierung der OGGS Mausbach

Für den Fortgang der Maßnahme begrüßt RM Thiermann, CDU, die Mittelbereitstellung von 100.000,-- € Wie bereits in der Vergangenheit mehrfach vom Ausschuss kundgetan, sei allen an der zügigen Fenstersanierung auf der Gebäudenordseite gelegen. Er bittet die Verwaltung eindringlich um schnellstmögliche Ausführung noch vor November 2011. Vor diesem Hintergrund erscheine ihm die von der Verwaltung geplante Beauftragung in der Septembersitzung des BVA zu spät.

Für die SPD-Fraktion schließt sich RM Kleinlein den Ausführungen seines Kollegen an.

Von Seiten der Verwaltung teilt der Leiter des Hochbauamtes, Herr Coopmann, mit, dass die vorbereitenden Arbeiten eine Vergabe erst in der Septembersitzung zuließen. Würde dann beschlossen, signalisiert er als frühesten Ausführungstermin den 19. Oktober 2011.

Diese Aussage wird von allen Ausschussmitgliedern sehr begrüßt.

Nach Auffassung von Ausschussmitglied Jopke, SPD, erhält der Architekt einen Gesamtauftrag zur Erstellung des Sanierungskonzeptes. Er fragt, ob zum jetzigen Zeitpunkt die Erteilung eines Teilauftrages angebracht wäre.

Hierzu führt Herr Coopmann, A 65, aus, dass er beide Varianten gegen gerechnet habe. Beide Varianten „täten sich nichts“. Selbstverständlich würden die bereits erbrachten und beauftragten Leistungen „nach Aufwand“ zu gegebener Zeit aus dem zu erteilenden Gesamtauftrag herausgerechnet.

Beschluss:

1. Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung – insbesondere unter Finanzierung – einstimmig zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung einstimmig, zunächst die Fenster der Nordfassade zu erneuern.

2. Der Bau- und Vergabeausschuss beauftragt das Büro PBS Architekten, Pasastr. 16, 52076 Aachen, einstimmig mit der Durchführung der Fenstersanierung. Die Honorierung erfolgt nach Aufwand.

3. Beschlusskontrolle

hier: Informationsvorlage

RM Thiermann, CDU, bittet, die Begründung bei folgendem Punkt der Informationsvorlage zu aktualisieren:

BVA 09.12.09 B) 12. „Umgestaltung u. Erweiterung Schulhof Bischofstr. zum Spielplatz – Vergabe der Ingenieurleistungen“

Die Maßnahme sei zu den HH-Beratungen angemeldet. Die Aktualisierung der Beschlusskontrolle erfolgt in der Vorlage für die Septembersitzung des Ausschusses.

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die Informationsvorlage hinsichtlich

der Beschlusskontrolle einmütig zur Kenntnis.

4. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen

4.1 RM Kleinlein, SPD, nimmt Bezug auf die Beschlussfassung im ASVU zur Einrichtung einer „blauen Zone“ in der Höhenstraße. Die bauliche Ausführung des Beschlusses führe dazu, dass in erheblichem Maße Parkplätze entfallen seien, was wiederum zu Unmut bei Geschäftsleuten und Kunden führe. Er bittet um zügige Fertigstellung der Arbeiten.

Nachträgliche Anmerkung der Verwaltung:

Das Techn. Betriebsamt wird kurzfristig die abschließenden Markierungsarbeiten durchführen.

4.2 RM Pompejus, SPD, beklagt die Belagerung des neu möblierten Büsbacher Marktes durch Jugendliche und Heranwachsende. Diese nutzen den Platz und die dort stehende Bank bereits morgens unter Mitführung alkoholischer Getränke bis in den Abend hinein. Leider sei vermehrt zu beobachten, dass sohl männliche als auch weibliche Besucher ihre Notdurft in den Grünanlagen verrichten würden. Der Hausmeister des Bürgerhauses habe sich bereits ohne Erfolg in der Angelegenheit an das hiesige Ordnungsamt gewandt. Er bittet die Verwaltung eindringlich, die Situation durch das Jugendamt in Zusammenarbeit mit dem Ordnungsamt überprüfen zu lassen.

RM Thiermann, CDU, unterstützt die Ausführungen seines Kollegen und merkt an, dass die Aufstellung zusätzlicher Bänke bzw. die Versetzung der vorhandenen Bank kein probates Mittel wäre.

4.3 RM Thiermann, CDU, bittet die Verwaltung, die Abbiegesituation aus der Straße Atzenach in die Konrad-Adenauer-Straße zu überprüfen. Nach Abschluss der Baumaßnahme seien die dort entfernten Poller nicht wieder aufgestellt worden. Außerdem fehle die Markierung. An der Stelle komme es regelmäßig zu gefährlichen Situationen. Der Vorsitzende, Herr Pietz, ergänzt in diesem Zusammenhang, dass er der Presse entnommen habe, dass die StädteRegion absehbar Markierungsarbeiten an Kreisstraßen im Stadtgebiet durchführen wolle.

Nachträgliche Anmerkung der Verwaltung:

Das Techn. Betriebsamt wird zum Ende der Sommerferien die ehemals vorhandenen Klemmfixe ersetzen.

4.4 RM Konrads, CDU, macht darauf aufmerksam, dass die Umleitungsführung für den Schwerlastverkehr im Rahmen der Baumaßnahme Kurt-Schumacher-Straße vielfach zugeparkt sei. Dies behindere u.a. den Schwerlastverkehr. Er bittet, die Umleitungsführung auch über die sog. Betriebszeit hinaus zu überwachen.

4.5 Der Vorsitzende, Herr Pietz, bittet, für eine der nächsten Sitzungen des Ausschusses um eine aktuelle Zusammenstellung der Fraktionsanträge und deren Bearbeitungsstand.

4.6 Herr Kistermann, FB 2, informiert die Ausschussmitglieder, dass in den anstehenden Sommerferien eine Sondersitzung des BVA erforderlich werde. Als

Termin gibt er Mittwoch, dem 17.08.2011 um 17.00 Uhr bekannt. Die Einladung werde fristgerecht zugestellt.

B) Nichtöffentliche Sitzung:

.....

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, bedankt sich der Vorsitzende, Herr Pietz, für die gute Zusammenarbeit und wünscht den Ausschussmitgliedern sowie der Verwaltung eine schöne Ferienzeit. Er schließt die Sitzung um 18.50 Uhr.

Pietz
Vorsitzender

Janus-Braun
Schriftführerin

Der Niederschrift ist folgende Anlage beigefügt:

Anlage 1) Anwesenheitsliste

ANWESENHEITSLISTE

zur Niederschrift über die Sitzung des **Bau- und Vergabeausschusses**

Sitzungskennziffer: XVI / 18

Tag der Sitzung: **Mittwoch, 20.07.2011**

Sitzung: **Stolberg, Rathaus (Ratssaal)**

Dauer der Sitzung: 18:00 Uhr bis *18.50h*

Unterbrechungen: *18.30h bis 18.38h*

| lfd.Nr. | Name | Stellvertreter | Unterschrift |
|---------------------|---|-------------------------------------|------------------|
| SPD-Fraktion | | | |
| 1.) | Bougé, Karl-Josef (s. B.) | Kreino, Helmut (s. B.) | <i>Bougé</i> |
| 2.) | Jopke, Reiner (s. B.) | Blomel, Thomas (s. B.) | <i>Jopke</i> |
| 3.) | Kleinlein, Hans | Wolf, Dieter | <i>Kleinlein</i> |
| 4.) | Maschler, Detlev (s. B.) | Kaußen, Paul Heinz | <i>Kaußen</i> |
| 5.) | Pompejus, Rolf (2. stellv. Vorsitzender) | Engels, Rolf | <i>Pompejus</i> |
| 6.) | Schmitz, Jürgen Michael | Hansen, Josef | <i>Schmitz</i> |
| CDU-Fraktion | | | |
| 7.) | Braun, Heinz-Gerd | Kirch, Paul M. | <i>Braun</i> |
| 8.) | Delzepich, Marc (s. B.) | Nadenau, Carlheinz (s. B.) | <i>Nadenau</i> |
| 9.) | Pietz, Siegfried (Vorsitzender) | Hahn, Ludwig | <i>Pietz</i> |
| 10.) | Siebertz, Hans Josef <i>Conradts</i> (1. stellv. Vorsitzender) | Emonds, Jochen | <i>Conradts</i> |
| 11.) | Thiermann, Fritz | Wosch, Sebastian | <i>Thiermann</i> |
| 12.) | Zartmann, Rainer (s. B.) | Strang, Waltraud (s. B.) | <i>Zartmann</i> |

F.D.P.-Fraktion

13.) Dr. van der Brück, Ralf

~~Steltjes, Rudolf (s. B.)~~

M. van der Brück

Bündnis 90/Die Grünen

14.) ~~Wilhelmy, Eimar (s. B.)~~

~~Stahl, Marita (s. B.)~~

Harro Wessel

Harro Wessel

Die Linke

15.) Jilk, Anita

~~Prusseit, Mathias~~

Jilk

Es fehlen (entschuldigt oder unentschuldigt):

1.)

2.)

Teilnehmer der Verwaltung:

1.)

2.) *Dom Am 2/65*

3.) *A. P. d. K. 731*

4.) *1. C. 732*

5.) *J. 736 4110*

6.)

7.)

8.)

9.)

10.)