

**Niederschrift**

**über die Sitzung des Bau – und Vergabeausschusses**  
**Sitzungskennziffer: XVI / 12**  
**Tag der Sitzung: Mittwoch, 19.01.2011**

**Sitzung** Rathaus, Ratssaal

Dauer der Sitzung: 18:00 Uhr bis 18:55 Uhr  
Unterbrechungen: keine  
Anwesende: sh. beiliegende Anwesenheitsliste Anlage 1)

Vorsitz: Herr Siegfried Pietz  
Schriftführerin: Rebecca Breuer



---

**Tagesordnung:**

a) Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Pietz, eröffnet die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses. Er begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die Vertreter der Verwaltung.

Sodann stellt er die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

b) Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.)

Er stellt weiter fest, dass die Einladung zu dieser Sitzung form- und fristgerecht erfolgte und die Öffentlichkeit in geeigneter Weise gem. § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.) über Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung unterrichtet wurde.

c) Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Der Ausschussvorsitzende, Herr Pietz, bittet die Tagesordnung im nichtöffentlichen Sitzungsteil um den Punkt

B) 11. Energetische Sanierung – Konjunkturpaket II  
Kita Schevenhütte  
hier: Auftrag Wärmedämmverbundsystem Reuchsel GmbH - Schlussrechnung

zu erweitern.

**Der BVA beschließt einstimmig die Tagesordnung wie folgt abzuwickeln:**

### **A) Öffentliche Sitzung:**

1. Erschließung B 148 „Teichstraße“  
hier: Planvorstellung
2. Beschlusskontrolle  
hier: Informationsvorlage
3. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;  
Mitteilungen

### **B) Nichtöffentliche Sitzung:**

1. Bekanntgabe Auftrag zwischen 5.000,00 € und 30.000,00 € VOL
2. Konjunkturpaket II Ritzefeld-Gymnasium  
hier: Auftragserweiterung Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (Sigeko)
3. Konjunkturpaket II Ritzefeld-Gymnasium  
hier: Auftragserweiterung Wärmedämmverbundsystem
4. Neubau Mensa Goethe-Gymnasium  
hier: Vergabe Auftrag Dachdeckerarbeiten
5. Mensa Goethe-Gymnasium  
hier: Auftragsvergabe Elektroinstallationsarbeiten
6. Mensa Goethe-Gymnasium  
hier: Auftragsvergabe Heizungsinstallationsarbeiten
7. Mensa Goethe-Gymnasium  
hier: Auftragsvergabe Lüftungsinstallationsarbeiten
8. Kanalerneuerung Bachstraße und Lindenstraße und Straßenbau Lindenstraße  
hier: Auftragsvergabe
9. Ing.-Leistungen RRB Fernblick  
hier: Honorarfeststellung
10. Inlinersanierung Donnerberg  
hier: Vergabe der Bauleistungen
11. Energetische Sanierung – Konjunkturpaket II  
Kita Schevenhütte  
hier: Auftrag Wärmedämmverbundsystem Reuchsel GmbH - Schlussrechnung
12. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;  
Mitteilungen

---

## **A) Öffentliche Sitzung:**

1. Erschließung B 148 „Teichstraße“  
hier: Planvorstellung

### **Beschluss:**

**Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt einstimmig die Erschließung B 148 „Teichstraße“ auf Grundlage der vorgelegten Planunterlagen und beauftragt die Verwaltung mit der Ausschreibung der Bauarbeiten.**

2. Beschlusskontrolle  
hier: Informationsvorlage

RM Thiermann, CDU, erkundigt sich, ob für das Haushaltsjahr 2011 Mittel für die „Ergänzungswippe mit Fallschutz“ (BVA 09.12.2009 TOP B) 12.) angemeldet wurden.

Herr Braun, Leiter Fachbereich 2, sichert eine Beantwortung zur Niederschrift zu.

### **Nachträgliche Antwort der Verwaltung:**

Die Mittel wurden bereits 2010 angemeldet und genehmigt. Eine neue Doppelwippe mit Fallschutz ist bereits bestellt. Die Maßnahme wurde durch die Kommunalaufsicht genehmigt (Kosten insgesamt 3.500 Euro inkl. Fallschutz und Aufbau). Vorbereitungsarbeiten werden durch das Technische Betriebsamt ausgeführt.

### **Beschluss:**

**Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt einstimmig die Informationsvorlage hinsichtlich der Beschlusskontrolle zur Kenntnis.**

3. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;  
Mitteilungen

3.1. Der Leiter des Fachbereichs 2, Herr Braun, teilt mit, dass die Schäden des jetzigen Winters bisher geringer sind als im vergangenen Jahr. Herr Braun sieht es als Hilfreich an, wenn die Ausschusmitglieder der Verwaltung weitere Schäden melden würden. Schäden sind überwiegend auf Land- und Kreisstraßen zu verzeichnen, da diese einer höheren Beanspruchung ausgesetzt sind. Weiter teilt er mit, dass das Technische Betriebsamt zur Zeit mit zwei Kolonnen im Stadtgebiet unterwegs ist und mit „Heißasphalt“ Schäden behebt.

3.2. Herr Braun, FB 2, sichert auf Nachfrage von RM Pompejus, SPD, die Schlaglöcher in der Straße „Grüner Weg“ flicken zu lassen und nach Beendigung der Baumaßnahme auf der K 13 diese neu überziehen zu lassen.

3.3. Herr Coopmann, Leiter des Hochbauamtes, erklärt auf Nachfrage von RM Thiermann, CDU, dass die Sonnenschutzblende an der Grundschule Mausbach nicht wieder instand gesetzt sondern abgerissen wird, da in den Klassenräumen Sonnenrollos angebracht wurden.

3.4. Der Leiter des Hochbauamtes, Herr Coopmann, sichert auf Nachfrage von RM Thiermann, CDU, zu, dass die Arbeiten an der Villa Lynen in diesem Jahr abgeschlossen werden.

3.5. RM Siebertz, CDU, bemängelt, dass am Eingangsbereich der Villa Lynen dunkle Wasserflecken zu sehen sind und bittet dies zu beheben.

Herr Coopmann, Hochbauamt, sichert eine Behebung des Mangels zu.

3.6. Herr Braun, Leiter Fachbereich 2, erklärt auf Nachfrage von RM Thiermann, CDU, warum z. B. die Baustelle Pfarrer-Gau-Straße in den Wintermonaten in Betrieb genommen wurde, dies an der Mittelbereitstellung liegt. Es ist keine „Laune“ der Verwaltung einige Baustellen erst im November und Dezember in Betrieb zu nehmen. Außerdem hat man nicht mit einem solch harten Winter gerechnet, der eine längere Stilllegung der Baustellen verursacht. In den vergangenen Jahren waren lediglich 2 bis 3 Wochen Stilllegung von Baustellen dem Winter geschuldet. Die Kolonne der Baufirma, die in der Pfarrer-Gau-Straße zuständig ist, wurde dort abgezogen um den B 68 fertig zu stellen. Voraussichtlich ab Montag wird diese aber wieder in Dorff tätig sein.

3.7. RM Thiermann, CDU, bittet darum, in Büsbach das Teilstück Peitschenweg/ Wilhelmbusch schnell fertig zu stellen, damit dieses wieder für den Verkehr freigegeben werden kann.

Herr Braun, FB 2, wird dies am 20.01.2011 beim Runden Tisch mit den Versorgungsträgern und Bauunternehmern besprechen.

3.8. Auf Nachfrage von RM Braun, CDU, erklärt der Leiter des Fachbereichs 2, Herr Braun, dass der Winterdienst in der Tannenbergsstraße im letzten Jahr aufgrund eines Fehlers durchgeführt wurde und ab diesem Winter nicht mehr. Die Anlieger dort zahlen auch keine Winterdienstgebühren.

3.9. Herr Coopmann, Hochbauamt, erklärt auf Nachfrage von RM Braun, CDU, dass ein klärendes Gespräch mit dem Architekten stattfinden wird, wer die Kosten zum Umbau des Notausgangs an der Grundschule Zweifall tragen wird.

3.10. Herr Coopmann, Hochbauamt, sichert auf Bitten von Ratsfrau Jilk, Die Linke, zu, dass die Lampe am Parkplatz der Villa Lynen wieder instand gesetzt wird.

3.11. RM Pompejus, SPD, bemängelt, dass die Ampel in der Bischofsstraße für Linksabbieger nicht umspringt, wenn in der Rechtsabbiegerspur kein Fahrzeug steht.

Herr Pickhardt, FB 1, und Herr Braun, FB 2, sichern hier Prüfung zu.

3.12. Der Ausschussvorsitzende, Herr Pietz, bittet die Verwaltung, den BVA über Dauer, Umfang sowie Baufortschritt an der K 13 zu informieren.

Herr Braun, Leiter Fachbereich 2, erklärt, dass dies nicht in die Zuständigkeit des BVA, sondern des ASVU fällt. Weiter teilt er mit, dass hierzu am 20.01.2011 ein Runder Tisch stattfinden wird. Herr Pietz, CDU, äußert die Bitte, den BVA in seiner nächsten Sitzung über diese Maßnahme zu informieren.

3.13. Ausschussmitglied Bougé, SPD, bemängelt die Absperrung der Baustelle in der Bischof-Ketteler-Straße und fragt nach, welche Arbeiten hier durchgeführt werden.

Herr Braun, FB 2, sicher eine Beantwortung zur Niederschrift zu,

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Die Versorgungsträger erneuern hier die Gas- und Wasserleitungen.

**B) Nichtöffentliche Sitzung:**

.....

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende, Herr Pietz, die Sitzung um 18:55 Uhr.

Pietz  
Vorsitzender

Breuer  
Schriftführerin

Der Niederschrift sind folgende Anlagen beigefügt:

Anlage 1)

Anwesenheitsliste