


Niederschrift

über die Sondersitzung des	Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt	
Sitzungskennziffer:	XVI / 21	
Tag der Sitzung:	Donnerstag, 17.11.2011	
<u>I. Ortsbesichtigung:</u>	Jordansberg	
Dauer:	16.00 Uhr bis 16.10 Uhr	
<u>II. Sitzung:</u>		
<u>Ort der Sitzung</u>	Rathaus, Ratssaal	
Dauer:	17:00 Uhr bis 17.40 Uhr	
Unterbrechungen:	keine	
Anwesende:	sh. beiliegende Anwesenheitslisten Anlagen 1) und 2)	
Vorsitz:	Herr Hansen	
Schriftführerin:	Frau Janus-Braun	

I. Ortsbesichtigung: Jordansberg von 16.00 Uhr bis 16.10 Uhr

Zu diesem Termin begrüßt der Vorsitzende, Herr Hansen, sieben Anwohner, die erschienenen Ausschussmitglieder und die Vertreter der Verwaltung. Im Ortstermin machen sich die Anwesenden ein Bild über die von den Bürgern bereits im Beschwerdeausschuss als auch im ASVU aufgezeigten Verschattungssituation, verursacht durch die Bäume auf dem gegenüberliegenden Hanggrundstück

II. Sitzung:

a) Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Hansen, eröffnet die Sondersitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt. Er begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die Vertreter der Verwaltung und stellt sodann die Beschlussfähigkeit fest.

b) Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.)

Er stellt weiter fest, dass die Einladung zur Sondersitzung form- und fristgerecht erfolgte und die Öffentlichkeit in geeigneter Weise gem. § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.) über Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung unterrichtet wurde.

c) Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Da noch ein Anhörungsverfahren durchzuführen ist, zieht der Leiter Fachbereich 1, Herr Pickhardt, im **A) öffentlichen Sitzungsteil** die Vorlage

**3.1 Errichtung eines Geräteschuppens für land-/forstwirtschaftliche Nutzung;
hier: Breiniger Berg 65a**

zurück. Weitere Änderungen wurde n nicht gewünscht, so dass die Tagesordnung einmütig wie folgt abgewickelt wurde:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Einwohnerfragestunde (längstens 30 Minuten)
2. Sonnenfinsternis auf dem Jordansberg
3. Entscheidung über die planungsrechtliche Stellungnahme der Stadt Stolberg zu Vorhaben, zu denen nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen der Gemeinde erforderlich ist;

Vorhaben gem. § 35 II BauGB - Außenbereichsvorhaben

- 3.1 Errichtung eines Geräteschuppens für land-/forstwirtschaftliche Nutzung;
hier: Breiniger Berg 65a

Zurückgezogen.

4. Zaun Josef-von-Görres-Straße
5. Fahrplanmaßnahmen 2012
6. Wegfall Parkuhren
7. Antrag der CDU-Fraktion vom 11.04.2011;
hier: Unterbindung verbotenes Parken von Schwerlastfahrzeugen in Wohngebieten und Ausweisung alternativer Plätze außerhalb von Wohngebieten
8. Bebauungsplan Nr. 132 "Klara-Fey-Weg" - 1. Änderung;
hier: Entscheidung über die Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
9. Bebauungsplan Nr. 161 "Kita Am Obersteinfeld" und 94. Änderung FNP;
hier: Entscheidung über die Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
10. Beschlusskontrolle;
hier: Informationsvorlage

11. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen

B) Nichtöffentliche Sitzung:

1. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen
-

A) Öffentliche Sitzung:

1. Einwohnerfragestunde (längstens 30 Minuten)

Es wurden keine Fragen an den Vorsitzenden, Herrn Hansen, herangetragen.

2. Sonnenfinsternis auf dem Jordansberg

Nachdem sich der Ausschuss in der vorausgegangenen Ortsbesichtigung ein Bild über die Verschattungssituation in der Straße Jordansberg gemacht hat, besteht fraktionsübergreifend Einigkeit, den TOP auf die nächste Sitzung zu vertagen. Im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht wird im ASVU die Notwendigkeit erkannt, unter ökologischen und statischen Aspekten von der Verwaltung einen Vorschlag zur Durchforstung des Jordansberges für die Dezember-Sitzung erarbeiten zu lassen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt vertagt die Beratung und Beschlussfassung zu diesem TOP einstimmig auf die Dezembersitzung des Ausschusses. Die Verwaltung wird beauftragt, für diese Sitzung einen Vorschlag für die Problematik zu erarbeiten.

3. Entscheidung über die planungsrechtliche Stellungnahme der Stadt Stolberg zu Vorhaben, zu denen nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen der Gemeinde erforderlich ist;

Vorhaben gem. § 35 II BauGB - Außenbereichsvorhaben

- 3.1 Errichtung eines Geräteschuppens für land-/forstwirtschaftliche Nutzung;
hier: Breiniger Berg 65a

Die Vorlage wurde von der Verwaltung zurückgezogen.

4. Zaun Josef-von-Görres-Straße

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

5. Fahrplanmaßnahmen 2012

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt nimmt die Vorschläge der ASEAG zu den Fahrplanmaßnahmen 2012, das Stadtgebiet Stolberg betreffend, einmütig zur Kenntnis und beschließt einstimmig, den vorgeschlagenen Maßnahmen wie im Sachverhalt und im Bericht der ASEAG beschrieben, zuzustimmen.

6. Wegfall Parkuhren

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt nimmt die Ausführungen der Verwaltung einmütig zur Kenntnis.

7. Antrag der CDU-Fraktion vom 11.04.2011;

hier: Unterbindung verbotenes Parken von Schwerlastfahrzeugen in Wohngebieten und Ausweisung alternativer Plätze außerhalb von Wohngebieten

Im Ausschuss besteht Einigkeit, dass die Unterbindung verbotswidrigen Parkens durch das hiesige Ordnungsamt verstärkt gehandelt werden solle.

Aufgrund der geringen Aussicht auf Realisierung zieht RM Kirch für die CDU-Fraktion die unter Buchstabe c) des Antrags geforderte Ausweisung alternativer Parkplätze für Schwerlastfahrzeuge außerhalb von Wohngebieten zurück.

Im Gegenzug beantragt er eine Modifizierung des Beschlussvorschlages dergestalt, dass

“... der ASVU *beauftragt* die Verwaltung, die Antragspunkte a) und b) *durch verstärkte Überprüfung verbotenes Parken zu unterbinden* und beschließt...”

eingefügt werden möge.

Für die SPD-Fraktion sieht RM Jussen aufgrund der äußerst angespannten HH-Lage auf Jahre keine Möglichkeit der Realisierung eines überregionalen Zentralparkplatzes für LKW gegeben. Außerdem habe die Verweisung der Angelegenheit an die StädteRegion die Erhöhung der Regionalumlage zur Folge.

Der LINKEN-Fraktionsvorsitzende Prußeit hält den Zentralparkplatz grundsätzlich für erforderlich (LKW müssen irgendwo parken können). Mit der prinzipiellen Forderung vertue man sich zum jetzigen Zeitpunkt nichts. Deshalb bitte er darum, diesen Aspekt im Antrag zu belassen.

Im Ausschuss wird die Auffassung vertreten, dass dieser Aspekt erst aufgegriffen werden solle, wenn der Sachverhalt auf Städtereionsebene thematisiert werde.

Diesem Vorschlag schließt sich der Ausschuss einmütig an, so dass der Vorsitzende, Herr Hansen über den modifizierten Beschlussvorschlag abstimmen lässt:

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beauftragt die Verwaltung bei 1 Gegenstimme (LINKE), die Antragspunkte a) und b) durch

verstärkte Überprüfung verbotenes Parken zu unterbinden und beschließt, den Punkt c) des Antrags der CDU-Fraktion vom 11.04.2011 zum jetzigen Zeitpunkt abzulehnen.

8. Bebauungsplan Nr. 132 "Klara-Fey-Weg" - 1. Änderung:
hier: Entscheidung über die Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung
gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

RM Prußeit, LINKE, erkundigt sich zu Protokoll, ob die Änderung des Bebauungsplanes Auswirkungen auf die Funktion der Frischluftschneise habe. Dies wird von Herrn Pickhardt, FB 1, verneint.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt empfiehlt Hauptausschuss / Rat zu beschließen:

- A.1 **Der Sachverhalt und die Anregung der StädteRegion Aachen, UBB, werden zur Kenntnis genommen. Bedenken bezüglich Bodenschutz / Altlasten sind ausgeräumt.**
Abstimmungsergebnis ASVU: Einstimmig
- A.2 **Der Sachverhalt und der Hinweis der Bezirksregierung Arnsberg, Abteilung Bergbau und Energie, werden zur Kenntnis genommen. Bedenken bezüglich bergbaulicher Einwirkungen bestehen nicht.**
Abstimmungsergebnis ASVU: Einstimmig
- A.3 **Der Hinweis des BUND bezüglich Entfernung von Bäumen und Hecken wird zur Kenntnis genommen.**
Abstimmungsergebnis ASVU: Einstimmig
- A.4 **Der Hinweis des Geologischen Dienstes bezüglich Erdbebenzone wird zur Kenntnis genommen.**
Abstimmungsergebnis ASVU: Einstimmig
- B. **Sofern den Einzelbeschlussvorschlägen gefolgt wird, empfiehlt der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt dem Hauptausschuss / Rat, den Bebauungsplan Nr. 132 "Klara-Fey-Weg" -1. Änderung- gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung zu beschließen.**
Abstimmungsergebnis ASVU: Einstimmig

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beauftragt die Verwaltung einstimmig, nach Rechtskraft des Bebauungsplanes die notwendigen verkehrsrechtlichen Anordnungen zur Aufstellung der Beschilderung und Versetzen der Absperrung zu treffen.

9. Bebauungsplan Nr. 161 "Kita Am Obersteinfeld" und 94. Änderung FNP;
hier: Entscheidung über die Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung
gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt empfiehlt Hauptausschuss / Rat zu beschließen:

- A.1 Der Anregung der StädteRegion Aachen bezüglich Artenschutz wird im Rahmen der Baugenehmigung gefolgt.
Abstimmungsergebnis ASVU: Einstimmig
- A.2 Dem Hinweis der enwor bezüglich Löschwasser wird im Rahmen des Brandschutzkonzeptes im Baugenehmigungsverfahren gefolgt.
Abstimmungsergebnis ASVU: Einstimmig
- B. Sofern den Einzelbeschlussvorschlägen gefolgt wird, empfiehlt der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt dem Hauptausschuss / Rat, den Bebauungsplan Nr. 161 "KiTa Am Obersteinfeld" gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung zu beschließen. Die Anpassung des Flächennutzungsplanes (94. Änderung) erfolgt im Wege der Berichtigung.
Abstimmungsergebnis ASVU: Einstimmig

10. Beschlusskontrolle;
hier: Informationsvorlage

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt nimmt die Informationsvorlage bezüglich der Beschlusskontrolle einmütig zur Kenntnis.

11. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;
Mitteilungen

- 11.1 RM Konrads, CDU, regt eine verstärkte Überwachung des Halteverbots im Bereich der Umleitungsführung Kurt-Schumacher-Straße an.
- 11.2 RM Konrads, CDU, begrüßt, dass die neuen Verkehrszeichen auf dem Donnerberg ihre Wirkung nicht verfehlen würden. Er bittet, auch die Markierung zu erneuern.
- 11.3 Auf Nachfrage von Herrn Engels, SPD, teilt Herr Pickhardt, FB 1 mit, dass das Radwegenetz im Bereich Eisenbahnstraße erst nach Abschluss der Arbeiten an der Bachufermauer u. ggf. auf dem KME-Gelände erfolgen könne.

Nachträgliche Anmerkung der Verwaltung:

Die Maßnahme Eschweilerstraße wurde vom Landesbetrieb für 2012 in Aussicht gestellt.

11.4 RM Engels, SPD, erkundigt sich nach dem Sachstand "Gestaltung Kreisverkehr Eschweilerstraße". Hierzu erläutert Herr Pickhardt, dass er in Verhandlungen mit der Fa. Saint Gobain stehe. Die Rückläufe der angeschriebenen Gartenbaubetriebe seien derzeit nicht ermutigend.

11.5 Der Niederschrift ist die Beantwortung der Anfrage von Ausschussmitglied Bougé, SPD, in der Sitzung des ASVU am 20.10.2011 zu A) 8.10 als Anlage 2) beigefügt.

B) Nichtöffentliche Sitzung:

1. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates: Mitteilungen

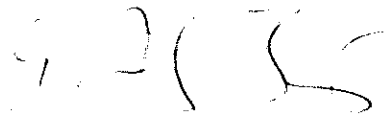
1.1 Es wurden keine Anfragen aus aktuellem Anlass gestellt.

1.2 Mitteilungen der Verwaltung lagen nicht vor.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorlagen, schloss der Vorsitzende, Herr Hansen, die Sitzung um 17.40 Uhr.



Josef Hansen
Vorsitzender



Edith Janus-Braun
Schriftführerin

Der Niederschrift sind folgende Anlagen beigefügt:

Anlage 1) Anwesenheitsliste

Anlage 2) Beantwortung Anfrage Ausschussmitglied Bougé [ASVU 20.10.2011, A) 8.10]

ANWESENHEITSLISTE

Auflage 1)

zur Niederschrift über die Sitzung des **Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt**

Sitzungskennziffer: **XVI/ 21**

Tag der Sitzung: **Donnerstag, 17.11.2011**

Ortsbesichtigung: **Stolberg, Jordansberg**

Dauer der Ortsbesichtigung: *16.10h* bis *16.10h*

lfd.Nr.	Name	Stellvertreter	Unterschrift
---------	------	----------------	--------------

SPD-Fraktion

1.) **Hansen, Josef** (Vorsitzender) ~~Kaußen, Paul-Heinz~~

2.) ~~Bougé, Karl-Josef~~ (sk. B.)

3.) ~~Engels, Rolf~~ ~~Nießen, Hildegard~~

4.) ~~Jussen, Peter~~ (1. stv. Vors.) ~~Steg, Hildegard~~

5.) ~~Müller, Wolfgang~~ (sk. B.) ~~Reitze, Jochem~~ (sk. B.)

6.) ~~van Emelen, Harry~~ (sk. B.) ~~Wolf, Dieter~~

CDU-Fraktion

7.) ~~Blau, Albert~~ (sk. B.) ~~Schmitz, Wolfgang~~ (sk. B.)

8.) ~~Bonnie, Rainer~~ (sk. B.) ~~Weber, Wolfgang~~ (sk. B.)

9.) ~~Creyels, Bernhard~~ ~~Berghausen, Klaus~~

10.) ~~Hennig, Martin~~ (sk. B.) ~~Grüttemeier, Gerd~~ (sk. B.)

11.) ~~Kirch, Paul~~ (2. stv. Vors.) ~~Pietz, Siegfried~~

12.) ~~Konrads, Adolf~~ ~~Matheis, Kunibert~~

FDP-Fraktion

13.) ~~Dr. v. d. Brücke~~ ~~El-Deib, Khaled~~ (sk. B.) ~~Bins, Hubert~~ (sk. B.)

Bündnis 90/Die Grünen

14.) ~~Krings, Katharina~~ ~~Ingermann, Dr. Josef~~ (sk. B.)

Fraktion Die LINKE

15.) Prusseit, Mathias Jilk, Anita

Sachkundige Einwohner: (nur beratend)

16.) Metzner, Josef Flamm, Günter

Es fehlen (entschuldigt oder unentschuldigt):

1.) R.H. Prusseit 3.)

2.) 4.)

Teilnehmer der Verwaltung:

1.) Kreckel, T. FR2 10.)

2.) Frings, B. FR6 11.)

3.) ... Müller 12.)

4.) A. ... FR1 13.)

5.) ... FR2 14.)

6.) ... 15.)

7.) 16.)

8.) 17.)

9.) 18.)

ANWESENHEITSLISTE

zur Niederschrift über die Sitzung des **Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt**

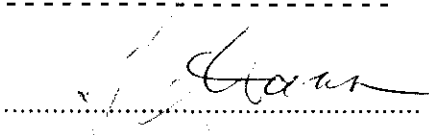
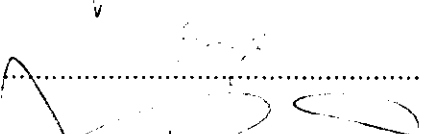
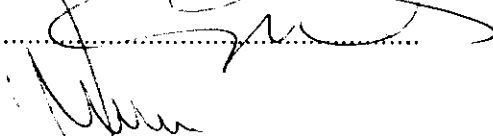
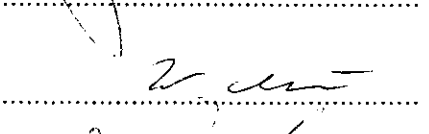
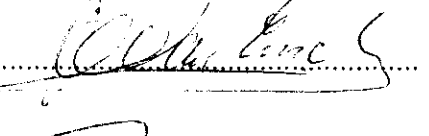
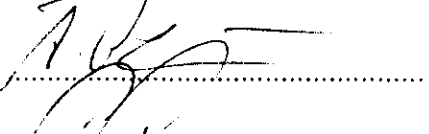
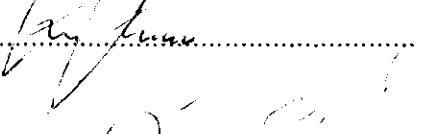
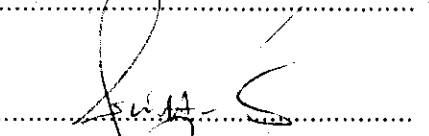
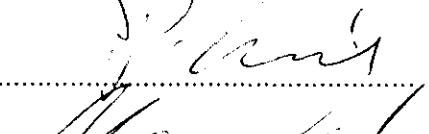
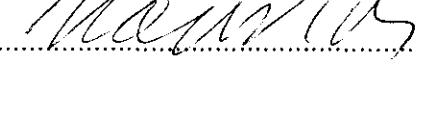
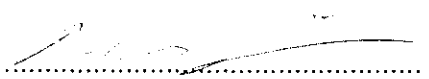


Sitzungskennziffer: **XVI/ 21**

Tag der Sitzung: **Donnerstag, 17.11.2011**

Sitzung: **Stolberg, Ratssaal**

Dauer der Sitzung: *17.11.11 bis 17.11.11*

Unterbrechungen: *Keine*.....

lfd.Nr.	Name	Stellvertreter	Unterschrift
SPD-Fraktion			
1.)	Hansen, Josef (Vorsitzender)	Kauffen, Paul Heinz	
2.)	Bougé, Karl-Josef (sk. B.)		
3.)	Engels, Rolf	Nießen, Hildegard	
4.)	Jussen, Peter (1. stv. Vors.)	Steg, Hildegard	
5.)	Müller, Wolfgang (sk. B.)	Reitze, Jochem (sk. B.)	
6.)	van Emelen, Harry (sk. B.)	Wolf, Dieter	
CDU-Fraktion			
7.)	Blau, Albert (sk. B.)	Schmitz, Wolfgang (sk. B.)	
8.)	Bonnie, Rainer (sk. B.)	Weber, Wolfgang (sk. B.)	
9.)	Creyels, Bernhard	Berghausen, Klaus	
10.)	Hennig, Martin (sk. B.)	Grüttemeier, Gerd (sk. B.)	
11.)	Kirch, Paul (2. stv. Vors.)	Pietz, Siegfried	
12.)	Konrads, Adolf	Matheis, Kunibert	
FDP-Fraktion			
13.)	El-Deib, Khaled (sk. B.)	Bins, Hubert (sk. B.)	

Bündnis 90/Die Grünen

14.) Krings, Katharina Ingermann, Dr. Josef (sk.B.) *Dr. Josef Ingermann*

Fraktion Die LINKE

15.) Prubeit, Mathias Jilk, Anita *M. Prubeit*

Sachkundige Einwohner: (nur beratend)

16.) Metzner, Josef Flamm, Günter *G. Flamm*

Es fehlen (entschuldigt oder unentschuldigt):

1.) 3.)

2.) 4.)

Teilnehmer der Verwaltung:

1.) *P. G. 106 A 61* 10.)

2.) *BSS A 66* 11.)

3.) *Stamm A 61* 12.)

4.) *Regel 132 Segen* 13.)

5.) *A. T. 106 A 731* 14.)

6.) *D. 106 A 731/61* 15.)

7.) *W. 106 A 732* 16.)

8.) *W. 106 A 411* 17.)

9.) 18.)

FB2/63.14-100 wl.
Tel.: 371

23.11.2011

FB2

Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt am 20.10.2011

A) Öffentliche Sitzung:

8. Beantwortung von Anfragen gem. §17 der GO des Rates; Mitteilungen

8.10 Anfrage von Ausschussmitglied Bougé zum Energiebericht über die städtischen Liegenschaften

Die Erstellung des nächsten Energieberichtes über die städtischen Liegenschaften, den Zeitraum 2007 bis 2011 umfassend, ist seitens A 63.14 für 2012 vorgesehen.

Die letzten Jahresrechnung (Strom/Gas/Wasser) für den Betrachtungszeitraum 2011 liegen der Verwaltung voraussichtlich Anfang Februar vor. Die zur Witterungsbereinigung der Heizenergieverbräuche erforderlichen Wetterdaten für das Abrechnungsjahr werden Ende Februar 2012 zur Auswertung bereitstehen. Nach abschließender Plausibilitätsprüfung und Auswertung aller Rechnungsdaten kann der Energiebericht erstellt werden. Die Vorlage des Berichtes im ASVU ist für April/Mai 2012 geplant.

(Weil)

Stadt Stolberg (Rhld.)

Der Bürgermeister

Auszug

aus der Niederschrift über die Sitzung des


Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt am 20.10.2011

A) Öffentliche Sitzung:

8. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates:
Mitteilungen

8.10 Ausschussmitglied Bougé, SPD, vermisst den Energiebericht über die städtischen Liegenschaften. Er erkundigt sich, wann dieser wieder vorgelegt werde.

Für die Richtigkeit des Auszuges:
Stolberg, den 10. November 2011
Im Auftrag


An Dezernat / FB - Amt 2

zur weiteren Veranlassung

