

Niederschrift

über die Sitzung des	Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt	
Sitzungskennziffer:	XV / 56	
Tag der Sitzung:	Donnerstag, 20.08.2009	ASVU
Ort der Sitzung	Rathaus, Ratssaal	
Dauer:	17:00 Uhr bis 18:05 Uhr	
Unterbrechungen:	keine	
Anwesende:	sh. beiliegende Anwesenheitsliste Anlage 1	
Vorsitz:	Herr Hansen	
Schriftführer:	Herr Moll	

Tagesordnung:

- a) Der Vorsitzende, Herr Hansen, eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt. Er begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die Vertreter der Verwaltung.
Sodann stellt er die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.
- b) Er stellt weiter fest, dass die Einladung zu dieser Sitzung form- und fristgerecht erfolgte und die Öffentlichkeit in geeigneter Weise über Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung unterrichtet wurde.
- c) Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Die Tagesordnung wurde ohne Änderung einstimmig akzeptiert und wie folgt abgewickelt:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Entscheidung über die planungsrechtliche Stellungnahme der Stadt Stolberg zu Vorhaben, zu denen nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen der Gemeinde erforderlich ist;
 - 1.1 Sanierung und Umnutzung des Empfangsgebäudes des Stolberger Hauptbahnhofs auf dem Grundstück Rhenaniastr. 1 ;
hier: Gemarkung: Stolberg Flur: 30 Flurstück: 23

Vorhaben gem. § 35 (2) BauGB -Außenbereichsvorhaben

- 1.2 Überdachung eines vorhandenen Reitplatzes und Nutzung der Reitanlage für heiltherapeutisches Reiten, Münsterau;
hier: Gemarkung: Breinig Flur: 22 Flurstück: 537

- 1.3 Errichtung eines Einfamilienhauses als Altenteilerhaus für die bestehende landwirtschaftliche Nebenerwerbsstelle, Turmblick ;
hier: Gemarkung: Stolberg Flur: 20 Flurstück: 239
- 1.4 Errichtung von drei Garagen, Finkensiefstraße;
hier: Gemarkung: Stolberg Flur: 69 Flurstück: 227
- 2. Wegfall der Glascontainer und des Kleidercontainers Mittelstraße / Memelstraße
- 3. Bebauungsplan Nr. 144 "Belgische Schule";
hier: Auswertung der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und der Behörden gem. § 4 (2) BauGB sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
- 4. Bebauungsplan Nr. 5K - 11. Änderung -;
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 1 BauGB und
Beschluss über die öffentliche Auslegung der Planung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- 5. Anlage eines Radweges an der L 238 - Zweifaller Straße - zwischen Binsfeldhammer und Nachtigällchen
- 6. Erweiterung des Radroutennetzes in Stolberg um Verbindungsstrecken zur Vennbahntrasse
- 7. Parksituation Im Hirschfeld
- 8. Verschiedene Förderkampagnen rund ums Fahrrad
- 9. Information zum Projekt "Sanierung der Rhenania-Halde" durch den Kreis Aachen und den Altlastensanierungsverband NRW
- 10. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen

B) Nichtöffentliche Sitzung:

- 1. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen
-

A) Öffentliche Sitzung:

- 1. Entscheidung über die planungsrechtliche Stellungnahme der Stadt Stolberg zu Vorhaben, zu denen nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen der Gemeinde erforderlich ist;
 - 1.1 Sanierung und Umnutzung des Empfangsgebäudes des Stolberger Hauptbahnhofs auf dem Grundstück Rhenaniastr. 1;
hier: Gemarkung: Stolberg Flur: 30 Flurstück: 237

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt stimmt der Stellungnahme der Verwaltung einstimmig zu und stellt das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 S. 2 BauGB für das im Rahmen eines anderen Verfahrens (§ 18 AEG) zu genehmigende Vorhaben her.

Vorhaben gem. § 35 (2) BauGB -Außenbereichsvorhaben

- 1.2 Überdachung eines vorhandenen Reitplatzes und Nutzung der Reitanlage für heiltherapeutisches Reiten, Münsterau;
hier: Gemarkung: Breinig Flur: 22 Flurstück: 537

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beschließt einstimmig, der planungsrechtlichen Stellungnahme zuzustimmen.

Vorhaben gem. § 35 (2) BauGB -Außenbereichsvorhaben

- 1.3 Errichtung eines Einfamilienhauses als Altenteilerhaus für die bestehende landwirtschaftliche Nebenerwerbsstelle, Turmblick ;
hier: Gemarkung: Stolberg Flur: 20 Flurstück: 239

Herr Engels beantragt für die SPD-Fraktion die Entscheidung der Angelegenheit zunächst zu vertagen und einen Ortstermin durchzuführen. Gleichzeitig wird die Verwaltung gebeten, eine Stellungnahme der jüdischen Gemeinde einzuholen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beschließt einstimmig, die Entscheidung der Angelegenheit zu vertagen und zunächst einen Ortstermin durchzuführen.

Vorhaben gem. § 35 (2) BauGB -Außenbereichsvorhaben

- 1.4 Errichtung von drei Garagen, Finkensiefstraße;
hier: Gemarkung: Stolberg Flur: 69 Flurstück: 227

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beschließt einstimmig, der planungsrechtlichen Stellungnahme zuzustimmen.

2. Wegfall der Glascontainer und des Kleidercontainers Mittelstraße / Memelstraße

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt stimmt einstimmig dem Vorschlag der Verwaltung zu, den Glascontainer- und Kleidercontainerstandort Mittelstraße / Memelstraße ersatzlos aufzulösen.

3. Bebauungsplan Nr. 144 "Belgische Schule":

hier: Auswertung der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und der Behörden gem. § 4 (2) BauGB sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt empfiehlt dem Hauptausschuss / Rat jeweils einstimmig zu beschließen:

A.1.1. Die Forderung von A 63.14 nach Löschung des Eintrages im Altlastenkataster des Kreises Aachen wird bekräftigt. Ein diesbezügliches Schreiben wird von der Stadt Stolberg an den Kreis Aachen gerichtet.

A.1.2. Der Forderung von A 63.14 nach Kennzeichnung des Plangebietes gem. § 9 (5) Nr. 2 BauGB (Flächen unter denen der Bergbau umherging) wurde bereits nachgekommen.

A.1.3. Den Forderungen von A 63.14 nach der Aufnahme von Hinweisen bzgl. des ggf. vorhandenen, erhöhten Schwermetallgehaltes wird gefolgt.

A.2.1. Der Hinweis des Behindertenbeirates wird zur Kenntnis genommen.

B. Sofern den Einzelbeschlussvorschlägen sowie dem angepassten Entwurf des Bebauungsplanes gefolgt wird, empfiehlt der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt dem Hauptausschuss / Rat einstimmig, den Bebauungsplan Nr. 144 „Belgische Schule“ als Satzung gem. § 10 (1) BauGB zu beschließen und

C. den Flächennutzungsplan gem. § 13a (2) Nr. 2 BauGB im Wege der Berichtigung an den geänderten Bebauungsplan Nr. 144 „Belgische Schule“ anzupassen.

4. Bebauungsplan Nr. 5K - 11. Änderung -:

hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 1 BauGB und Beschluss über die öffentliche Auslegung der Planung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Herr Engels teilt mit, dass die SPD-Fraktion der Änderung des Bebauungsplanes grundsätzlich positiv gegenübersteht. "Wir bitten jedoch die Verwaltung, zu einigen Punkten Stellung zu nehmen."

1. In der Vorlage ist erwähnt, dass durch die Änderung des B-Planes zukünftig Stellplätze vor den Garagen sowie im Vorgartenbereich zulässig sind. Die Anlage von 3 Stellplätzen (Garage / Carport, die Aufstellfläche davor und ein weiterer selbständig anfahrbarer Stellplatz) pro Grundstück ist möglich.

Aufgrund der angespannten Parksituation im Innenbereich ist die SPD-Fraktion der Auffassung, dass durch die Änderung des Bebauungsplanes dies nicht nur möglich sein darf, sondern verbindlich sein muss.

Die SPD-Fraktion bittet in der Angelegenheit um Klarstellung.

2. Weiter besagt die Vorlage, dass die Zahl der öffentlichen Parkplätze im Straßenraum unverändert bleibt. Auch hier bittet die SPD-Fraktion, dies konkreter darzustellen und in einem nunmehr beantragten Ortstermin zu erläutern.

3. Als letztes bezieht sich die SPD-Fraktion auf ein Schreiben, welches zum Inhalt hat, dass das Kanalnetz in diesem Bereich überlastet ist.
Die Verwaltung wird gebeten hierzu eine Stellungnahme abzugeben.

Herr Braun stellt klar, dass das gesamte Breiniger Ortsgebiet hydraulisch berechnet wurde und als Ergebnis eine Überlastung des Kanalnetzes nicht festgestellt werden konnte. Das Kanalnetz Kastanienweg ist somit nicht überlastet. Das von der SPD-Fraktion erwähnte Schreiben ist vermutlich nach dem Jahrhundertregen, bei dem das Kanalnetz versagen musste, geschrieben worden.

Zu den öffentlichen Stellplätzen teilt Herr Pickhardt mit, dass vier wegfallende öffentliche Stellplätze auf die andere Seite verlegt werden.

Herr Engels erklärt mit Nachdruck, dass die im Bereich der Bauvorhaben von der SPD geforderten Parkmöglichkeiten erfüllt werden müssen. Herr Engels fordert die Verwaltung auf, bis zur nächsten Sitzung zu klären, wie die Stellplatzforderung auf den privaten Grundstücken verbindlich festgeschrieben werden kann.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beschließt einstimmig, die Entscheidung der Angelegenheit zu vertagen und zunächst in Anwesenheit des Bauträgers einen Ortstermin durchzuführen.

5. Anlage eines Radweges an der L 238 - Zweifaller Straße - zwischen Binsfeldhammer und Nachtigällchen

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt nimmt den Bürgerantrag zur Verbesserung der Verkehrssicherheit für Radfahrer an der Zweifaller Straße (L 238) zwischen Binsfeldhammer und Nachtigällchen und die Stellungnahme der Verwaltung hierzu zur Kenntnis und beauftragt einstimmig die Verwaltung, weiterhin beim Landesbetrieb Straßenbau NRW auf die Dringlichkeit hinzuweisen und die möglichst kurzfristige Aufnahme dieses Rad-Gehwegs auf die Prioritätenlisten für Radwegemaßnahmen beim Regionalrat einzufordern. Alternativ soll die Maßnahme im Zusammenhang mit dem Bau der Kreisverkehrsanlage Nachtigällchen realisiert werden. Auf der städtischen Prioritätenlisten bleibt die Maßnahme auf Platz drei. Übergangslösungen, die zu keiner wirksamen Verbesserung der Verkehrssicherheit führen, werden nicht umgesetzt.

6. Erweiterung des Radroutennetzes in Stolberg um Verbindungsstrecken zur Vennbahntrasse

Herr Engels bezieht sich auf einen entsprechenden SPD-Antrag, welcher auf der Tagesordnung der nächsten Hauptausschusssitzung steht.

Die Verwaltung wird nunmehr gebeten zu untersuchen, mit welchen Möglichkeiten die Anbindung Stolbergs, von Stolberg-Altstadt bis hin nach Walheim, an die RAVEL-Route geschaffen bzw. praktiziert werden kann.

Herr Kirch führt aus, dass die CDU-Fraktion beabsichtigt, in der heutigen Sitzung lediglich über den Beschlussvorschlag der Verwaltung abzustimmen. Es könnte höchstens die Möglichkeit einer Anbindung Stolbergs an die RAVEL-Route offen gehalten werden.

Daraufhin beantragt Herr Engels für die SPD-Fraktion, die Entscheidung über diesen Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Herr Siebertz bringt deutlich zum Ausdruck, dass die CDU-Fraktion keinesfalls gegen einen Anschluss Stolbergs an die RAVEL-Route ist. Im Gegenteil, auch die CDU-Fraktion halte dies für eine gute Sache.

Herr Hansen lässt zunächst über den Vertagungsantrag der SPD-Fraktion abstimmen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beschließt mit 7 Stimmen (SPD, FDP, Bündnis90/Die Grünen) bei 6 Gegenstimmen (CDU), die Entscheidung der Angelegenheit zu vertagen.

7. Parksituation Im Hirschfeld

Herr Kirch, CDU, ist überrascht, dass die von der Verwaltung erarbeitete Vorlage, nicht den vom Hauptausschuss in seiner Sitzung am 17.03.2009 an die Verwaltung verwiesenen CDU-Antrag vom 02.02.2009 entspricht. Aus diesem Grund beabsichtigt die CDU-Fraktion den Beschlussvorschlag abzulehnen.

Zudem sei anzumerken, dass es nicht richtig sei, wie in der Verwaltungsvorlage erwähnt, dass keine Beschwerden von Mietern vorliegen.

Die SPD-Fraktion beantragt die Entscheidung über diesen Tagesordnungspunkt zu vertagen und zunächst einen Ortstermin durchzuführen.

Herr Siebertz, CDU, merkt an, um einen genauen Überblick über die Parksituation „Im Hirschfeld“ zu bekommen, müsste der Ortstermin erst gegen 18 bis 19 Uhr angesetzt werden.

Weiter teilt Herr Siebertz mit, dass die CDU-Fraktion der Auffassung ist, dass die WoGe in der Pflicht steht, hier für ihre Bewohner Parkmöglichkeiten zu schaffen.

Herr Hansen bringt zum Ausdruck, dass der Ortstermin den Ausschussmitgliedern lediglich ein Bild darüber verschaffen soll, welche Möglichkeiten zur Einrichtung von Parkmöglichkeiten rein räumlich bestehen. Das ein Parkraumproblem besteht steht außer Frage.

Herr El-Deib, FDP, ist der Ansicht, dass nicht die Stadt Stolberg in Parkplätze investieren sollte, sondern die Wohnungsgenossenschaft.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beschließt einstimmig, die Entscheidung der Angelegenheit zu vertagen und zunächst in Anwesenheit der WoGE einen Ortstermin durchzuführen.

8. Verschiedene Förderkampagnen rund ums Fahrrad

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt nimmt den Bericht der Verwaltung im Sachverhalt zu verschiedenen Förderkampagnen rund ums Fahrrad einstimmig zur Kenntnis.

9. Information zum Projekt "Sanierung der Rhenania-Halde" durch den Kreis Aachen und den Altlastensanierungsverband NRW

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt nimmt die Information einstimmig zur Kenntnis.

10. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen

- 10.1 Fachbereichsleiter Braun teilt zum Thema Verkehrsverbesserung auf der Sebastianusstraße mit, dass die Straßenmeisterei den Vertrag mit der ausführenden Baufirma gekündigt hat. Ein Vertrag mit einer neuen Baufirma wurde zwischenzeitlich geschlossen. Die Arbeiten sollen bis zum 18.11.2009 abgeschlossen werden.

Herr Bonnie, CDU, fragt nach, ob die Arbeiten von der neu beauftragten Baufirma so durchgeführt werden sollen, wie eingezeichnet sind.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung

„Herr Pickhardt erklärt, dass es einen Ortstermin mit Vertretern des Landesbetriebes gab, wo Nachbesserungen vereinbart wurden.“

- 10.2 Herr Konrads, CDU, bezieht sich auf die Zusage des Amtes 68, die Absperrpoller in Mausbach zwischen der Städt. Kindertagesstätte und dem Feuerwehrgerätehaus wieder aufzustellen. Er teilt mit, dass dies bis zum heutigen Tage immer noch nicht erledigt wurde und bittet um baldige Ausführung.

Herr Braun sagt zu, dass dies nach Abstimmung mit dem Jugendamt zu Protokoll beantwortet wird.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung

„Da die Poller immer wieder von Unbefugten herausgenommen werden, wurden am oberen Ende des Weges im Bereich Nassenberg Findlinge so hingelegt, dass ein Befahren mit PKW ausgeschlossen, jedoch für Kinderwagen und Rollstühle möglich ist. Ein Wiedereinsetzen der Poller am unteren Ende des Weges kann somit unterbleiben.“

- 10.3 Herr Siebertz teilt der Verwaltung mit, dass die Ortseinfahrten von den Landesstraßen teilweise in einem miserablen Zustand sind. Weiter ist anzumerken, dass beispielsweise auf der Michaelstraße statt der üblichen Straßeneinläufe perforierte Straßeneinläufe verwendet wurden.

Herr Braun erklärt hinsichtlich der Landesstraßen, dass der Landesbetrieb Straßenbau von Seiten der Verwaltung ständig auf die Problembereiche hingewiesen und gebeten wird, diese zu beseitigen.

In Anbetracht der städtischen Straßen teilt Herr Braun weiter mit, dass diese ständig kontrolliert und bei Feststellung von Mängeln, diese zwar nicht sofort, aber möglichst umgehend behoben werden.

- 10.4 Herr Steffens, ABS, teilt ein ähnliches Problem mit. Auf der Aachener Straße müssten unbedingt die Gullideckel gereinigt werden.

Herr Braun sagt, dass das Problem der Verwaltung bereits bekannt ist.

- 10.5 Herr van der Brück, FDP, fragt nach, ob es einen aktuellen Sachstand von Seiten des Landesbetriebes Straßenbau zur Verkehrsbeschilderung „Am Bauschenberg“ gibt.

Herr Pickhardt teilt mit, dass die bisherige linke Spur eine „Linksabbieger Spur“ für PKW und LKW und die jetzige LKW-Spur eine „Geradeaus-Rechts-Spur“ für beide werden soll. Die LKW Berechtigungssampel sollte entfallen, da deren Sinn ohnehin fraglich sei. Auf diese Weise würden alle Fahrrichtungen verkehrssicher bedient. Das Konzept befinde sich derzeit in der Abstimmung mit dem Landesbetrieb und der Polizei (Anhörungsverfahren).

B) Nichtöffentliche Sitzung:

1. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen

Hierzu liegen keine Wortmeldungen vor.

Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, schließt Herr Hansen die Sitzung um 18:05 Uhr.


Hansen
Vorsitzender


Moll
Schriftführer

Der Niederschrift sind folgende Anlagen beigefügt:

Anlage 1: Anwesenheitsliste - Sitzung

Anlage 2: Unterrichtung des ASVU über erteilte Baugenehmigungen für den Monat April bis Mai 2009

ANWESENHEITSLISTE

Anlage 1)

zur Niederschrift über die Sitzung des **Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt**

Sitzungskennziffer: XV / 56

Tag der Sitzung: **Donnerstag, 20.08.2009**

Sitzung: **Stolberg, Rathaus (Ratssaal)**

Dauer der Sitzung: 17:00 Uhr... 18.05h

Unterbrechungen: /

lfd.Nr.	Name	Stellvertreter	Unterschrift
CDU-Fraktion			
1.)	Keller, Elisabeth	H. J. Siebertz Pietz, Siegfried	H. J. Siebertz
2.)	von der Stein, Markus	Kratz, Klaus-Friedrich	Markus v. d. Stein
3.)	Creyels, Bernhard	Wahlen, Karina	B. Creyels
4.)	Matheis, Kunibert	Kirch, Paul Mathias	P. Matheis
5.)	Bonnie, Reiner	Hennig, Martin (S.B.)	M. Hennig
6.)	Konrads, Adolf (s.B.)	Blau, Albert (S.B.)	A. Blau
SPD-Fraktion			
7.)	Hansen, Josef (Vorsitzender)	Göbbels, Hans-Peter	J. Hansen
8.)	Prußert, Mathias (Die Linke) (1. stellv. Vors.)	Wienands, Manfred	M. Prußert
9.)	Bougé, Karl-Josef	Steg, Hildegard	Hildegard Steg
10.)	Jussen, Peter (s.B.)	Steg, Hildegard Reinartz, Hans-L. (s.B.)	Hildegard Steg
11.)	Engels, Rolf (s.B.)	Wolf, Dieter	R. Engels
Bündnis 90/Die Grünen			
12.)	Willms, Heinrich (s.B.)	Wilhelmy, Elmar (s.B.)	H. Willms
F.D.P.-Fraktion			
13.)	El Deib, Khaled (s.B.)	Felix Böcking (s.B.)	K. El Deib

Beratende Mitglieder ohne Stimmrecht:

14.) Conrads, Alfons UWG

~~Bolz, Paul~~
~~Conrads, Rolf~~

Alf. Conrads

15.) Steffens, Peter ABS

~~Kloubert, Bert~~

Steffens P

16.) Keulen, Axel NPD

Kunkel, Willibert (RM)
Harf, Oliver (RM)
Motter, Rudolf (RM)

.....

Sachkundige Einwohner:

17.) Metzen, Josef (s. E.)

Robertz, Peter (s. E.)

Metzen

Es fehlen (entschuldigt oder unentschuldigt):

1.) Rti. Kunkel, UPD

2.)

Teilnehmer der Verwaltung:

1.) G.H. 1163 10.)

2.) 1130/32 11.)

3.) 2. Ges 1161

4.) Dico 1161

5.) A. Pichler FB1

6.) J. Ullrich FB2

7.) gez. Hell I/10

8.)

9.)

*! Interaktion des Ausw. des Stadteutw. d. w. is und Umwelt über erteile
 Baugenehmigungen für den Monat April bis Mai 2009*

Am 10.05.2009

Aktenzeichen	Grundstück	Vorhaben	Eingang	Genehmigung	Bearbeitungszeit
2008-00738	Konrad-Adenauer-Straße 33; Gemarkung: Stolberg, Flur: 62; Flurstück: 144	Nutzungsänderung und Umbau einer Scheune zu Wohnzwecken (3 WE)	27.10.2008	01.04.2009	Brutto: 156; Friststop: 0; = Netto: 156
2009-00175	Am Schacht 29; Gemarkung: Stolberg, Flur: 49; Flurstück: 1149	Neubau eines eingesch. Anbaus als Speisegaststätte hier: 25. Verlängerung d. Baugen. v. 08.05.1980, Az. 220-1980	24.03.2009	01.04.2009	Brutto: 8; Friststop: 0; = Netto: 8
2009-00194	Buschhausen; Gemarkung: Gressenich, Flur: 43; Flurstück: 126	Erfteilung einer wasserrechtlichen Genehmigung gemäß § 99 Landeswassergesetz (LWG NRW) zur Kreuzung des Ornerbaches mit einem Mittelspannungskabel; Kreis Aachen, A 70 Umweltamt-70.1 Untere Wasserbehörde, Az. 70.1.0/4210/08-9427 vom 26.03.2009	30.03.2009	01.04.2009	Brutto: 2; Friststop: 0; = Netto: 2
2008-00833	Duffenerstraße 28; Gemarkung: Stolberg, Flur: 25; Flurstück: 1011	Nutzungsänderung einer Freifläche in Außengastronomie	12.12.2008	03.04.2009	Brutto: 112; Friststop: 0; = Netto: 112
2009-00159	Derichsberger Straße 11; Gemarkung: Gressenich, Flur: 6; Flurstück: 268	Neubau eines Carports für einen Pkw	16.03.2009	16.04.2009	Brutto: 31; Friststop: 0; = Netto: 31
2009-00073	Eifelstraße 17; Gemarkung: Gressenich, Flur: 17; Flurstück: 224, 450	Ausbau des Dachgeschosses und Erneuerung Dachstuhl	09.02.2009	17.04.2009	Brutto: 67; Friststop: 0; = Netto: 67
2009-00118	Alt Breinig 15, 17; Gemarkung: Breinig, Flur: 34; Flurstück: 191, 192	Um- und Neubau eines 2-gesch. Anbaus an einen bestehenden Altbau	02.03.2009	20.04.2009	Brutto: 49; Friststop: 0; = Netto: 49
2009-00214	Schellerweg 104, 106; Gemarkung: Stolberg, Flur: 10; Flurstück: 93	Anbringung von 2 Werbeanlagen (Flachtransparente)	07.04.2009	22.04.2009	Brutto: 15; Friststop: 0; = Netto: 15
2009-00255	Steinfurt 26; Gemarkung: Stolberg, Flur: 29; Flurstück: 470	Neubau einer Lagerhalle hier: 1. Nachtrag zur Baugenehmig. v. 09.09.2008, Az. 0270-2008, Grundriß- und Ansichtsänderung	09.04.2009	22.04.2009	Brutto: 13; Friststop: 0; = Netto: 13
2009-00117	An den Fichten 2; Gemarkung: Zweifall, Flur: 17; Flurstück: 218	Umbau und Erweiterung des Einfamilienwohnhauses mit integrierter Doppelgarage, Errichtung eines Wintergartens mit Kellererweiterung sowie Errichtung von 2 offenen Carports hier: 3. Verlängerung d. Baugen. v. 25.02.2004.	27.02.2009	23.04.2009	Brutto: 55; Friststop: 0; = Netto: 55
2009-00200	Steinbachstraße 38, 40; Gemarkung: Stolberg, Flur: 37; Flurstück: 1211	Anbringung einer Werbeanlage	01.04.2009	27.04.2009	Brutto: 26; Friststop: 0; = Netto: 26
2009-00087	Eschweilerstraße 198; Gemarkung: Stolberg, Flur: 30; Flurstück: 205	Neubau eines Carports für einen Pkw und Wohnmobil	16.02.2009	28.04.2009	Brutto: 71; Friststop: 0; = Netto: 71
2009-00216	Walther-Dobbelmann-Straße 28; Gemarkung: Stolberg, Flur: 73; Flurstück: 265	Neubau einer Garage	08.04.2009	30.04.2009	Brutto: 22; Friststop: 0; = Netto: 22
2009-00136	Industriestraße 41c; Gemarkung: Gressenich, Flur: 8; Flurstück: 78	Neubau einer Lagerhalle hier: 1. Nachtrag zur Baugenehmig. vom 15.12.2004, Az. 0535-2004, Nutzungsfestlegung	05.03.2009	05.05.2009	Brutto: 61; Friststop: 0; = Netto: 61
2009-00196	Am Kalkofen 21; Gemarkung: Breinig, Flur: 27; Flurstück: 391	Erweiterung und Umbau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage	02.04.2009	05.05.2009	Brutto: 33; Friststop: 0; = Netto: 33
2009-00012	Comeliastraße 69; Gemarkung: Breinig, Flur: 13; Flurstück: 345	Neubau eines 2-gesch. Anbaus an ein Einfamilienwohnhaus	05.01.2009	06.05.2009	Brutto: 121; Friststop: 0; = Netto: 121
2009-00198	Finkensiefstraße; Gemarkung: Stolberg, Flur: 17; Flurstück: 162, 181, 422	Errichtung einer Stahlausstentreppe als 2. Fluchtweg aus dem bestehenden Schalthaus der Umspannanlage Dalli	31.03.2009	07.05.2009	Brutto: 37; Friststop: 0; = Netto: 37
2009-00221	Heimstraße 169; Gemarkung: Gressenich, Flur: 58; Flurstück: 169	Errichtung einer Überdachung auf der Dachterrasse	08.04.2009	07.05.2009	Brutto: 29; Friststop: 0; = Netto: 29
2009-00240	Kapuzinerweg; Gemarkung: Stolberg, Flur: 39; Flurstück: 512, 513	Neubau eines Einfamilien-Reihenwohnhauses mit Garage Haus 1 hier: 2. Verlängerung d. Baugen. v. 24.05.2005, Az. 0062-2005	17.04.2009	07.05.2009	Brutto: 20; Friststop: 0; = Netto: 20
2009-00241	Kapuzinerweg; Gemarkung: Stolberg, Flur: 39; Flurstück: 512, 513	Neubau eines Einfamilien-Reihenwohnhauses Haus 2 hier: 2. Verlängerung d. Baugen. v. 24.05.2005, Az. 0063-2005	17.04.2009	07.05.2009	Brutto: 20; Friststop: 0; = Netto: 20
2009-00242	Kapuzinerweg; Gemarkung: Stolberg, Flur: 39; Flurstück: 512, 513	Neubau eines Einfamilien-Reihenwohnhauses Haus 3 hier: 2. Verlängerung d. Baugen. v. 24.05.2005, Az. 0064-2005	17.04.2009	07.05.2009	Brutto: 20; Friststop: 0; = Netto: 20
2009-00243	Kapuzinerweg; Gemarkung: Stolberg, Flur: 39; Flurstück: 512, 513	Neubau eines Einfamilien-Reihenwohnhauses Haus 4 hier: 2. Verlängerung d. Baugen. v. 24.05.2005, Az. 0105-2005	17.04.2009	07.05.2009	Brutto: 20; Friststop: 0; = Netto: 20

Aktenzeichen	Grundstück	Vorhaben	Eingang	Genehmigung	Bearbeitungszeit
2009-00244	Kapuzinerweg, Gemarkung: Stolberg, Flur: 39; Flurstück: 512, 513	Neubau eines Einfamilien-Reihenwohnhauses mit Garage Haus 5 hier: 2.Verlängerung d. Baugen. v. 24.05.2005, Az. 0106-2005	17.04.2009	07.05.2009	Brutto: 20; Friststop: 0; = Netto: 20
2009-00284	Sebastianusstraße 31, 33; Gemarkung: Stolberg, Flur: 38; Flurstück: 867	Neubau eines offenen Unterstandes	30.04.2009	07.05.2009	Brutto: 7; Friststop: 0; = Netto: 7
2009-00292	Auf dem Horst; Gemarkung: Gressenich, Flur: 48; Flurstück: 302	Neubau Lagerschuppen f. einen Grünschnittbetrieb, hier: 1.Nachtrag zur Baugenehmig.v.17.06.2002,Az.0512-2002,Grundriß- und Ansichtsänderung	05.05.2009	07.05.2009	Brutto: 2; Friststop: 0; = Netto: 2
2009-00120	Lerchenweg 82; Gemarkung: Stolberg, Flur: 73; Flurstück: 430	Erweiterung des vorh. Einfamilienwohnhauses durch Anbau eines Wintergartens und Aufstockung des seitlichen Anbaues	03.03.2009	08.05.2009	Brutto: 66; Friststop: 0; = Netto: 66
2009-00238	Aachener Straße 74, 76; Gemarkung: Stolberg, Flur: 70; Flurstück: 346	Errichtung eines Windfanges	17.04.2009	08.05.2009	Brutto: 21; Friststop: 0; = Netto: 21
2009-00201	Buschmühle 12b; Gemarkung: Stolberg, Flur: 50; Flurstück: 92	Sanierung eines bestehenden Bruchsteinriegels mit Einrichtung zweier selbständiger Wohnungen	01.04.2009	11.05.2009	Brutto: 40; Friststop: 0; = Netto: 40
2009-00230	Wintersstraße 18; Gemarkung: Breinig, Flur: 34; Flurstück: 718	Sanierung des Dachstuhls	09.04.2009	11.05.2009	Brutto: 32; Friststop: 0; = Netto: 32
2009-00295	Konrad-Adenauer-Straße 132; Gemarkung: Stolberg, Flur: 68; Flurstück: 58	Nutzungsänderung d.Gebäudes in Wohnnutzung, hier:1.Nachtrag zur Baugenehmig. v. 17.12.2008,Az.0692-2008,Neubau einer Außentreppe	07.05.2009	11.05.2009	Brutto: 4; Friststop: 0; = Netto: 4
2009-00186	Galmeistraße 2; Gemarkung: Stolberg, Flur: 68; Flurstück: 251	Nutzungsänderung eines Büroraums in eine Praxis für Physiotherapie	26.03.2009	12.05.2009	Brutto: 47; Friststop: 0; = Netto: 47
2009-00213	Birkengangstraße 85b; Gemarkung: Stolberg, Flur: 7; Flurstück: 899	Abbruch des ehemaligen Hausmeisterhauses	07.04.2009	12.05.2009	Brutto: 35; Friststop: 0; = Netto: 35
2009-00157	Alt Breinig 103; Gemarkung: Breinig, Flur: 33; Flurstück: 174	Umbau und Sanierung des Wohnhauses	13.03.2009	13.05.2009	Brutto: 61; Friststop: 0; = Netto: 61
2009-00179	Auf der Heide 18; Gemarkung: Breinig, Flur: 13; Flurstück: 495	Umbau / Änderung der Garage durch Aufstockung zu Wohnzwecken (1 WE)	24.03.2009	15.05.2009	Brutto: 52; Friststop: 0; = Netto: 52
2009-00245	Höhenstraße 78; Gemarkung: Stolberg, Flur: 34; Flurstück: 867	Abbruch eines zweigeschossigen Wirtschaftsgebäudes mit Pkw-Stellplätzen.	17.04.2009	15.05.2009	Brutto: 28; Friststop: 0; = Netto: 28
2009-00119	Probststraße 7; Gemarkung: Stolberg, Flur: 30; Flurstück: 238	Neubau einer Fahrzeughalle	02.03.2009	19.05.2009	Brutto: 78; Friststop: 0; = Netto: 78
2009-00274	Steinweg 57; Gemarkung: Stolberg, Flur: 12; Flurstück: 168	Anbringung einer Werbeanlage (Leuchtkasten)	28.04.2009	19.05.2009	Brutto: 21; Friststop: 0; = Netto: 21
2009-00053	Kastanienweg 16; Gemarkung: Breinig, Flur: 33; Flurstück: 718	Anbringung einer Werbeanlage (Ausleger mit Standmast)	28.01.2009	26.05.2009	Brutto: 118; Friststop: 0; = Netto: 118
2009-00271	Prämiensstraße 117; Gemarkung: Stolberg, Flur: 65; Flurstück: 544	Nutzungsänderung des Ladenlokals zur Vergrößerung der rechten Wohnung im Erdgeschoss	24.04.2009	26.05.2009	Brutto: 32; Friststop: 0; = Netto: 32
2009-00273	Rathausstraße 46, 48; Gemarkung: Stolberg, Flur: 8; Flurstück: 268	Anbringung von 2 Werbeanlagen	28.04.2009	26.05.2009	Brutto: 28; Friststop: 0; = Netto: 28
2009-00258	Fleuth 37; Gemarkung: Gressenich, Flur: 49; Flurstück: 247	Neubau eines 2-gesch. Anbaus an ein Einfamilienwohnhaus	21.04.2009	28.05.2009	Brutto: 37; Friststop: 0; = Netto: 37
2009-00289	Entengasse 16; Gemarkung: Breinig, Flur: 23; Flurstück: 269	Nutzungsänderung von Räumen des Gebäudes in Wohnnutzung (Speicher in Wohnung)	04.05.2009	28.05.2009	Brutto: 24; Friststop: 0; = Netto: 24