

**Niederschrift**

über die Sitzung des  
Sitzungskennziffer:  
Tag der Sitzung:

Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt  
XVI / 27  
Donnerstag, 10.05.2012

**I. Ortsbesichtigung:**  
Dauer:

Römerstraße, Treffpunkt: an der Kirche  
17.05 Uhr bis 17.17 Uhr



**II. Sitzung:**

Ort der Sitzung

Rathaus, Ratssaal

Dauer:

18:00 Uhr bis 18.12 Uhr

**Unterbrechungen:**

keine

**Anwesende zu I. und II:**

Sh. Anwesenheitslisten zu 1) und 2)

Vorsitz:

Herr Hansen

Schriftführerin:

Frau Janus-Braun

---

**I. Ortsbesichtigung:** Römerstraße, Treffpunkt an der Kirche von 17.05 Uhr bis 17.17 Uhr.

Zu diesem Termin begrüßt der Vorsitzende, Herr Hansen, fünf Anwohner, die erschienenen Ausschussmitglieder sowie die Vertreter der Verwaltung.

Die angespannte Parksituation, der man aus Sicht von zwei der anwesenden fünf Anwohner nur mit einer zeitlichen Parkbegrenzung entgegenwirken könne, wurde eingehend erörtert.

Die Ortsbesichtigung wurde um 17.17 Uhr durch Herrn Hansen geschlossen.

---

**II. Sitzung:**

**Tagesordnung:**

a) Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Hansen, eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

b) Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.)

Er stellt weiter fest, dass die Einladung zur Sitzung form- und fristgerecht erfolgte und die Öffentlichkeit in geeigneter Weise gem. § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.) über Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung unterrichtet wurde.

c) Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Änderungen wurden nicht gewünscht, so dass die Tagesordnung einmütig wie folgt abgewickelt wurde:

**A) Öffentliche Sitzung:**

1. Einwohnerfragestunde (längstens 30 Minuten)
2. Entscheidung über die planungsrechtliche Stellungnahme der Stadt Stolberg zu Vorhaben, zu denen nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen der Gemeinde erforderlich ist;

**Erteilung von Befreiungen gem. § 31 (2) BauGB**

- 2.1 Errichtung eines überdachten Holzlagerplatzes und einer Überdachung;  
hier: Cockerillstraße 69
- 2.2 Errichtung zweier Doppelcarports;  
hier: Buschstraße
- 2.3 Errichtung einer Terrassenüberdachung;  
hier: Rudolfstr. 19
3. Bebauungsplan Nr. 153 "Prattelsackstraße";  
hier: Auswertung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und der Behörden gem. § 4 (2) BauGB sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
4. Einrichtung eines Parkscheibenbereichs auf der Römerstraße in Stolberg-Gressenich  
sh. hierzu Vorlage zu TOP A) 3., ASVU 19.04.2012
5. Beschlusskontrolle;  
hier: Informationsvorlage
6. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;  
Mitteilungen

## **B) Nichtöffentliche Sitzung:**

1. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen
- 

## **A) Öffentliche Sitzung:**

1. Einwohnerfragestunde (längstens 30 Minuten)

Es wurden keine Fragen an den Ausschussvorsitzenden, Herrn Hansen, gerichtet. An die Verwaltung wurden ebenfalls keine Fragen gestellt.

2. Entscheidung über die planungsrechtliche Stellungnahme der Stadt Stolberg zu Vorhaben, zu denen nach § 36 (1) BauGB das Einvernehmen der Gemeinde erforderlich ist;

### **Erteilung von Befreiungen gem. § 31 (2) BauGB**

- 2.1 Errichtung eines überdachten Holzlagerplatzes und einer Überdachung;  
hier: Cockerillstraße 69

### **Beschluss:**

**Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beschließt einstimmig, der planungsrechtlichen Stellungnahme zuzustimmen.**

- 2.2 Errichtung zweier Doppelcarports;  
hier: Buschstraße

### **Beschluss:**

**Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beschließt einstimmig, der planungsrechtlichen Stellungnahme zuzustimmen.**

- 2.3 Errichtung einer Terrassenüberdachung;  
hier: Rudolfstr. 19

### **Beschluss:**

**Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beschließt einstimmig, der planungsrechtlichen Stellungnahme zuzustimmen.**

3. Bebauungsplan Nr. 153 "Prattelsackstraße";  
hier: Auswertung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und der Behörden gem. § 4 (2) BauGB sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

### **Beschluss:**

**Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt empfiehlt dem Hauptausschuss / Rat, wie folgt zu beschließen:**

- B.1.1** Die Forderung der Thyssengas GmbH nach einer nachrichtlichen Übernahme der Leitungstrassen und einer Ergänzung der Begründung wird zurückgewiesen.  
Abstimmungsergebnis im ASVU: Einstimmig.
- B.1.2** Die Beteiligung der Thyssengas GmbH ist bei Betroffenheit ihrer jeweiligen Leitungstrassen im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens sichergestellt.
- B.2** Die Hinweise der EWW werden zur Kenntnis genommen und werden im Rahmen der jeweiligen Baugenehmigungsverfahren berücksichtigt.  
Abstimmungsergebnis im ASVU: Einstimmig.
- B.3** Die Hinweise von Straßen NRW werden zur Kenntnis genommen und werden im Rahmen der jeweiligen Baugenehmigungsverfahren berücksichtigt.  
Abstimmungsergebnis im ASVU: Einstimmig.
- B.4** Die Bedenken der StädteRegion Aachen, Umweltamt, werden zurückgewiesen, da die Altlastenproblematik im Rahmen der Baugenehmigungsverfahren angemessen berücksichtigt werden.  
Abstimmungsergebnis im ASVU: Einstimmig.
- B.5.1** Der Forderung der Bezirksregierung Arnsberg, Abteilung Bergbau, nach einer gutachterlichen Einschätzung bzw. Untersuchung der altbergbaulichen Hinterlassenschaften innerhalb des Geltungsbereiches wird im Rahmen der Baugenehmigungsverfahren nachgekommen werden.  
Abstimmungsergebnis im ASVU: Einstimmig.
- B.5.2** Die Forderung der Bezirksregierung Arnsberg, Abteilung Bergbau, nach einer auf gutachterlicher Einschätzung basierenden Kennzeichnung gem. § 9 (5) BauGB des Geltungsbereiches wird zurückgewiesen.  
Abstimmungsergebnis im ASVU: Einstimmig.
- C.** Sofern den Einzelbeschlussvorschlägen gefolgt wird, empfiehlt der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt dem Hauptausschuss / Rat, den Bebauungsplan Nr. 153 "Prattelsackstraße" als Satzungen gem. § 10 (1) BauGB zu beschließen.  
Abstimmungsergebnis im ASVU: Einstimmig.

4. Einrichtung eines Parkscheibenbereichs auf der Römerstraße in Stolberg-Gressenich (sh. hierzu Vorlage zu TOP A) 3., ASVU 19.04.2012)

Nach dem vorausgegangenen Ortstermin beantragt RM Jussen, SPD, für die Koalition in dem in Rede stehenden Bereich die Einrichtung einer zunächst auf drei Monate befristeten Parkscheibenregelung, jeweils für 2 Stunden, in der Zeit von 8.00 Uhr bis 18.00 Uhr.

Darüber hinaus bittet er die Verwaltung, dass die Halter der dort dauerhaft abgestellten Anhänger aufgefordert werden, diese zu entfernen.

In Ergänzung an die Ausführungen von RM Jussen bittet RM Konrads, CDU, auch über

parkplatzes direkt an der Kirche nachzudenken. Der Leiter Fachbereich 1, Herr Pickhardt, macht den Ausschuss darauf aufmerksam, dass die Parkscheibenregelung dann für die gesamte Woche, sprich 7 Tage gelte. Hiermit erklären sich alle Ausschussvertreter einverstanden.

Die 3. stv. Bürgermeisterin, Frau Krings, zeigt sich sehr befremdet, dass eine Person diesen "Aufstand" mit der heutigen Beschlussfassung betreiben könne. Wäre die Situation wirklich so schwerwiegend wie dargestellt, hätte sich die Kirche aus ihrem Blickwinkel längst an die Stadt wenden müssen.

RM Jussen widerspricht der Sichtweise von Frau Krings. Es handele sich keineswegs nur um einen einzelnen Beschwerdeführer, wenn auch heute im Ortstermin durch die fehlende Präsenz der übrigen Beschwerdeführer dieser Eindruck entstehen konnte.

Alsdann steigt der Vorsitzende, Herr Hansen, in die Abstimmung über den Beschlussvorschlag der Koalition (Einrichtung Parkscheibenregelung für jeweils 2 Stunden von 8.00 - 18.00 Uhr, 3-monatige Probephase, Prüfung zur Schaffung eines Behindertenparkplatzes vor der Kirche) ein:

**Beschluss:**

**Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt beschließt bei einer Gegenstimme, B'90/Grüne zunächst für eine dreimonatige Probephase die Einrichtung eines Parkscheibenbereichs auf der Römerstraße in Stolberg-Gressenich. Vor Römerstraße Haus-Nr. 19 in Richtung Mausbach werden die Verkehrszeichenkombination 314-10 (Parkplatz-Anfang), 1040-32 (Parkscheibe 2 Stunden) und 1040-30 (Zeitliche Beschränkung 8.00 Uhr bis 18.00 Uhr) und vor Römerstraße Kirche (Beginn der Bushaltestelle) die Verkehrszeichenkombination 314-20 (Parkplatz Ende), 1040-32 (Parkscheibe 2 Stunden) und 1040-30 (Zeitliche Beschränkung 8.00 - 18.00 Uhr) angebracht. Des Weiteren wird die Verwaltung beauftragt, die Möglichkeit zur Einrichtung eines Behindertenparkplatzes unmittelbar vor der Kirche zu prüfen.**

**5. Beschlusskontrolle:**  
hier: Informationsvorlage

**Beschluss:**

**Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt nimmt einstimmig die Informationsvorlage bezüglich der Beschlusskontrolle zur Kenntnis.**

**6. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates:**  
Mitteilungen

6.1 Mitteilungen der Verwaltung lagen nicht vor.

6.2 Ausgehend von den enormen Wassermassen, welche bei Regen aus der Heidestraße in die Friedrich-Ebert-Straße fließen möchte Ausschussmitglied Müller, SPD, von der Verwaltung wissen, ob es richtig sei, dass, dort nunmehr der Bau von zwei Regenüberlaufbecken in einer Dimension von 6,50 und 7 m vorgesehen sei.

Hierzu teilt der Leiter Fachbereich 2, Herr Kistermann, mit, dass dort lediglich Kanalbau betrieben werde. Regenüberlaufbecken seien dort nicht vorgesehen.

6.3 Ausschussmitglied Bougé, SPD, zeigt wenig Verständnis für die Rodung der Weißdornhecken entlang der K 6n von Stolberg kommend Richtung Hastenrather Kalkwerk. Er bitte, die Beweggründe beim Straßenbaulastträger zu erfragen.

Herr Kistermann, FB 2, bedankt sich für den Hinweis und sichert die Klärung bis zur nächsten Sitzung des ASVU zu.

6.4 Ausschussmitglied Bougé, SPD, teilt weiter mit, dass in der Duffenterstraße Richtung Donnerberg-Kaserne ebenfalls erhebliche Abholzungen erfolgt seien. Dies verwundere ihn deshalb so sehr, weil auf der gegenüberliegenden nördlichen Straßenseite vom Rat erhebliche Unterschutzstellungen beschlossen wurden. Auch hier bitte er die Verwaltung, die Beweggründe zu erfragen. Herr Kistermann, FB 2, sichert die Prüfung und Beantwortung zur nächsten Sitzung des ASVU zu.

6.5 Ratsfrau Jilk, LINKE, bittet, im Igelweg um Durchführung von Pflegemaßnahmen (Rückschnitt).

Herr Kistermann, FB 2, bedankt sich für den Hinweis und sichert die Ausführung zu.

6.6 Ausschussmitglied Hennig, CDU, erkundigt sich nach dem Sachstand "Ampelanlage Kaufland / Zweifaller Straße".

Hierzu teilt Herr Poqué, A 30/32, mit, dass die verkehrsrechtliche Anordnung erteilt sei. Er vermute, dass die Arbeiten jedoch zunächst von der Fa. Kaufland ausgeschrieben werden müssen.

## **B) Nichtöffentliche Sitzung:**


### 1. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates: Mitteilungen

1.1 Der Niederschrift liegt die Auflistung über erteilte Baugenehmigungen für den Monat April 2012 als Anlage 3) beigelegt.

1.2 Es wurden keine Anfragen aus aktuellem Anlass gestellt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorlagen, schloss der Ausschussvorsitzende, Herr Hansen, die Sitzung um 18.12 Uhr.

  
Josef Hansen  
Vorsitzender

  
Edith Janus-Braun  
Schriftführerin

Der Niederschrift sind folgende Anlagen beigelegt:

- Anlage 1) Anwesenheitsliste Ortsbesichtigung
- Anlage 2) Anwesenheitsliste Sitzung
- Anlage 3) Mitteilung zu TOP B) 1.1

ANWESENHEITSLISTE

Amlage 1)

zur Niederschrift über die Ortsbesichtigung des

**Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt**

Sitzungskennziffer: **XVI/ 27**

Tag der Sitzung: **Donnerstag, 10.05.2012**

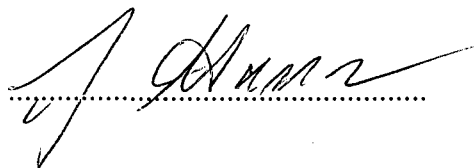
Ortsbesichtigung: **Stolberg, Römerstraße (Treffpunkt an der Kirche)**

Dauer der Ortsbesichtigung: **17.05 bis 17.17h**

lfd.Nr.	Name	Stellvertreter	Unterschrift
---------	------	----------------	--------------

**SPD-Fraktion**

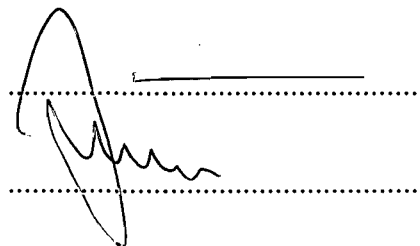
1.) ~~Hansen, Josef (Vorsitzender)~~ ~~Kausen, Paul Heinz~~



2.) ~~Bouge, Karl-Josef (sk. B.)~~ ~~Dogan, Gürhan (sk. B.)~~

.....

3.) ~~Engels, Rolf~~ ~~Nießen, Hildegard~~



4.) Jussen, Peter (1. stv. Vors.) ~~Steg, Hildegard~~

.....

5.) ~~Müller, Wolfgang (sk. B.)~~ ~~Reitze, Jochem (sk. B.)~~

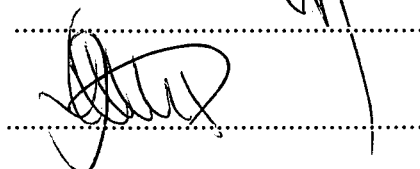
.....

6.) ~~van Emelen, Harry (sk. B.)~~ ~~Wolf, Dieter~~ *Schmitz, Jürgen*



**CDU-Fraktion**

7.) ~~Blau, Albert (sk. B.)~~ Schmitz, Wolfgang (sk. B.)



8.) ~~Bonnie, Rainer (sk. B.)~~ Hillinger, Lutz (sk. B.)

.....

9.) ~~Greyels, Bernhard~~ ~~Berghausen, Klaus~~

.....

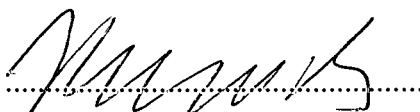
10.) ~~Hennig, Martin (sk. B.)~~ ~~Grüttemeier, Gerd (sk. B.)~~

.....

11.) Kirch, Paul (2. stv. Vors.) ~~Pietz, Siegfried~~

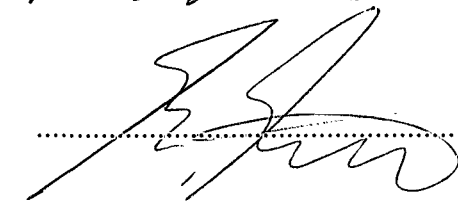
.....

12.) Konrads, Adolf ~~Matheis, Kunibert~~



**FDP-Fraktion**

13.) ~~El-Deib, Khaled (sk. B.)~~ ~~Bins, Hubert (sk. B.)~~



*Angelhardt, Barbara*

**Bündnis 90/Die Grünen**

14.) Krings, Katharina Ingermann, Dr. Josef

*Krings, Katharina*

**Fraktion Die LINKE**

15.) Prusseit, Mathias Jilk, Anita

.....

**Sachkundige Einwohner: (nur beratend)**

16.) Metzger, Josef Flamm, Günter

*Flamm, Günter*

Es fehlen (entschuldigt oder unentschuldigt):

1.) ..... 3.) .....

2.) ..... 4.) .....

Teilnehmer der Verwaltung:

1.) ..... 10.) .....

2.) *A. Pöhlert FB 1* ..... 11.) .....

3.) *Coqui A30132* ..... 12.) .....

4.) *Kista FB2* ..... 13.) .....

5.) *J-f-Bs 4/10* ..... 14.) .....

6.) ..... 15.) .....

7.) ..... 16.) .....

8.) ..... 17.) .....

9.) ..... 18.) .....



ANWESENHEITSLISTE

Anlage 2)

zur Niederschrift über die Sitzung des **Ausschusses für Stadtentwicklung, Verkehr und Umwelt**

Sitzungskennziffer: **XVI/27**

Tag der Sitzung: **Donnerstag, 10.05.2012**

**Sitzung:** **Stolberg, Ratssaal**

Dauer der Sitzung: *18.00h bis 18.12 Uhr*

Unterbrechungen: *Keine*

-----  
lfd.Nr.            Name                            Stellvertreter                            Unterschrift  
-----

**SPD-Fraktion**

- |     |   |                                    |                        |
|-----|---|------------------------------------|------------------------|
| 1.) | <del>Hansen, Josef</del> (Vorsitzender) | <del>Kaufen, Paul</del> Heinz      | <i>Hansen</i>          |
| 2.) | Bougé, Karl-Josef (sk. B.)              | <del>Dogan, Gürhan</del> (sk. B.)  | <i>Bougé</i>           |
| 3.) | Engels, Rolf                            | <del>Nießen, Hildegard</del>       | <i>Engels</i>          |
| 4.) | Jussen, Peter (1. stv. Vors.)           | <del>Steg, Hildegard</del>         | <i>Jussen</i>          |
| 5.) | Müller, Wolfgang (sk. B.)               | <del>Reitze, Jochem</del> (sk. B.) | <i>Müller</i>          |
| 6.) | <del>van Emelen, Harry</del> (sk. B.)   | <del>Wolf, Dieter</del>            | <i>Schmitz, Jürgen</i> |

**CDU-Fraktion**

- |      |                                    |                                       |                |
|------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------|
| 7.)  | <del>Blau, Albert</del> (sk. B.)   | Schmitz, Wolfgang (sk. B.)            | <i>Blau</i>    |
| 8.)  | <del>Bonnie, Rainer</del> (sk. B.) | Hillinger, Lutz (sk. B.)              | <i>Bonnie</i>  |
| 9.)  | Creyels, Bernhard                  | <del>Berghausen, Klaus</del>          | <i>Creyels</i> |
| 10.) | <u>Hennig, Martin</u> (sk. B.)     | <del>Grüttemeier, Gerd</del> (sk. B.) | <i>Hennig</i>  |
| 11.) | Kirch, Paul (2. stv. Vors.)        | <del>Pietz, Siegfried</del>           | <i>Kirch</i>   |
| 12.) | Konrads, Adolf                     | Matheis, Kunibert                     | <i>Konrads</i> |

**FDP-Fraktion**

- |      |                                     |                                  |                |
|------|-------------------------------------|----------------------------------|----------------|
| 13.) | <del>El-Deib, Khaled</del> (sk. B.) | <del>Bins, Hubert</del> (sk. B.) | <i>El-Deib</i> |
|------|-------------------------------------|----------------------------------|----------------|

*Engelhardt, Bernhard*

**Bündnis 90/Die Grünen**

14.) Krings, Katharina      ~~Ingermann, Dr. Josef~~

*Kath Krings*

**Fraktion Die LINKE**

15.) ~~Prüßler, Mathias~~      Jilk, Anita

*Maria*

**Sachkundige Einwohner: (nur beratend)**

16.) ~~Metzen, Josef~~      Flamm, Günter

*Flamm*

Es fehlen (entschuldigt oder unentschuldigt):

1.) ..... 3.) .....

2.) ..... 4.) .....

Teilnehmer der Verwaltung:

1.) *FB1/61* *DRGS* ..... 10.) .....

2.) *A. P. M...* *FB1* ..... 11.) .....

3.) *Wieland* *FB2* ..... 12.) .....

4.) *Coque* *A 30/32* ..... 13.) .....

5.) *Jg-35* *4/10* ..... 14.) .....

6.) ..... 15.) .....

7.) ..... 16.) .....

8.) ..... 17.) .....

9.) ..... 18.) .....