

Niederschrift

über die Sitzung des Bau – und Vergabeausschusses
Sitzungskennziffer: XVI / 16
Tag der Sitzung: Mittwoch, 25.05.2011

Sitzung Rathaus, Ratssaal

Dauer der Sitzung: 18:00 Uhr bis 19:10 Uhr
Unterbrechungen: keine
Anwesende: sh. beiliegende Anwesenheitsliste Anlage 1)

Vorsitz: Herr Siegfried Pietz
Schriftführerin: Frau Rebecca Breuer



Tagesordnung:

a) Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Pietz, eröffnet die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses. Er begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die Vertreter der Verwaltung.

Sodann stellt er die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

b) Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.)

Er stellt weiter fest, dass die Einladung zu dieser Sitzung form- und fristgerecht erfolgte und die Öffentlichkeit in geeigneter Weise gem. § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.) über Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung unterrichtet wurde.

c) Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Der Ausschussvorsitzende, Herr Pietz, teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt

B) 6. Löschwasserversorgung Steinbachshochwald
hier: Vergabe der Bauleistungen

von der Tagesordnung abgesetzt wird.

Der BVA beschließt einstimmig die Tagesordnung wie folgt abzuwickeln:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Beschlusskontrolle
hier: Informationsvorlage
2. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;
Mitteilungen

B) Nichtöffentliche Sitzung:

1. Elektronisches Personenstandsregister
hier: Auftragsvergabe
2. Lernmittelfreiheit
hier: Auftragsvergabe
3. Beschaffung eines Mannschaftstransport-Fahrzeuges - MTF - nach DIN 14502
und EN 1846-1 für die Freiwillige Feuerwehr Stolberg
4. Beschaffung eines gebrauchten Wechselladerfahrzeuges für die Freiwillige
Feuerwehr Stolberg
5. Beschaffung Kommandowagen – KdoW – für die Freiwillige Feuerwehr Stolberg
6. Löschwasserversorgung Steinbachshochwald
Hier: Vergabe der Bauleistungen

Von der Tagesordnung abgesetzt.

7. Kanal- und Straßenbaumaßnahme Am Hang
hier: Vergabe
8. Bachufermauer Hermannstraße
hier: Vergabe der Spezialtiefbauarbeiten
9. Kanalsanierung Kurt-Schumacher-Straße
hier: Vergabe der Bauleistungen
10. Bachufermauer Eisenbahnstraße
hier: Auftragsvergabe
11. Neugestaltung Olof-Palme-Friedensplatz, 1. Bauabschnitt (BA)
hier: weitere Auftragserhöhung
12. Fahrbahninstandsetzung an den Kreisstraßen
K13, K14 und K23
hier: Auftragsverweiterung Baufirma
13. Fahrbahninstandsetzung an den Kreisstraßen
K13, K14 und K23
hier: Auftragsverweiterung Ing.-Büro

14. Neubau Mensa Goethe-Gymnasium
hier: Vergabe Auftrag Trockenbau-Akustikdecken
 15. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;
Mitteilungen
-

A) Öffentliche Sitzung:

1. Beschlusskontrolle
hier: Informationsvorlage

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt einstimmig die Informationsvorlage hinsichtlich der Beschlusskontrolle zur Kenntnis.

2. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;
Mitteilungen

2.1. RM Pompejus, SPD, erkundigt sich, wann die Baumaßnahmen in der Konrad-Adenauer-Straße fertig gestellt werden und ob diese Straße von Büsbach Markt bis Autohaus Siebertz eine neue Verschleißdecke erhält. Ebenso fragt er nach, wann die Maßnahme in Richtung Münsterbusch fertig gestellt ist. Außerdem erkundigt er sich, wie zukünftig für Grundstücke, die in zweiter Reihe gebaut sind, die Anliegerkosten für Straßenreinigung und Winterdienst ermittelt werden, wenn ausschließlich die Grundstückseinfahrt in erster Reihe liegt.

Herr Kistermann, Leiter Fachbereich 2, erklärt, dass die Ermittlung der Anliegerkosten für Straßenreinigung und Winterdienst in der September-Sitzung des BVA behandelt und dort eine entsprechende Beantwortung erfolgen wird.

Herr Pickhardt, Leiter Fachbereich 1, sichert eine Beantwortung zur Niederschrift zu.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Die Maßnahme in der Konrad-Adenauerstraße in Büsbach ist bereits fertig gestellt und mit einer neuen Verschleißdecke versehen. Die Maßnahme in Richtung Münsterbusch - Konrad-Adenauer-Straße/ Prämienstraße - wird voraussichtlich Mitte Juli fertig gestellt sein.

2.2. Ausschussmitglied Maschler, SPD, erkundigt sich nach der entfernten Markierung im Gedautal. Die Markierung bot den Passanten, die den kombinierten Rad- Gehweg nutzen und die Straße überqueren, eine gewisse Sicherheit, daher soll die Verwaltung mögliche Alternativen erarbeiten.

Herr Pickhardt, Leiter Fachbereich 1, erklärt, dass die Markierung „illegal“ angebracht war. Alternative wäre eine Lichtzeichenanlage oder eine Mittelinsel denkbar, welche Kosten verursachen, die die Stadt tragen müsste. Die Verwaltung wird jedoch versuchen, andere Lösungen zu finden und gemeinsam mit dem Landesbetrieb umzusetzen (z. B. Geschwindigkeitsbegrenzung 50 km/h, Querungshilfe).

2.3. RM Kleinlein, SPD, bemängelte, dass die derzeitige Verkehrsführung in der Atsch katastrophal ist und eine mögliche andere Umleitung gesucht werden soll.

2.4. RM Kleinlein, SPD, teilt mit, dass eine Abdeckung an der Friedhofsmauer Halsbrech „defekt“ ist und diese wieder hergestellt werden muss. Außerdem erkundigt er sich nach dem Grund für diesen Schaden.

Der Leiter des Fachbereichs 2, Herr Kistermann, erklärt, dass die damals ausführende Firma, die auch die Bachufermauer Eisenbahnstraße erneuern soll, bei den Arbeiten dort dann ebenfalls den Schaden an der Friedhofsmauer beheben wird, da hierfür auch ein Einsatz von Maschinen notwendig ist.

Den Grund für den Schaden wird er zur Niederschrift beantworten.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Durch einen Frostschaden hat sich die Abdeckplatte gelockert, welche aus Sicherheitsgründen durch das TBA heruntergenommen wurde.

2.5. RM Siebertz, CDU, bittet die Verwaltung dem BVA eine Auflistung der noch zu behebenden und bereits behobenen „Winterschäden“ zukommen zu lassen.

Herr Kistermann, Leiter Fachbereich 2, sichert eine Beantwortung zur Niederschrift zu.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Eine Auflistung der Schäden ist der Niederschrift als Anlage 2 beigelegt. Es sind alle „Winterschäden“ beseitigt. Die zur Zeit vorhandenen Schlaglöcher sind auf Verschleiß zurückzuführen.

2.6. Herr Coopmann, Leiter des Hochbauamtes, teilt auf Nachfrage von RM Thiermann, CDU, mit, dass eine Vorlage zur Villa Lynen für die Juni Sitzung des BVA erstellt wird.

2.7. Auf Nachfrage von RM Thiermann, CDU, erklärt Herr Coopmann, Leiter des Hochbauamtes, dass er bezüglich des neuen Bauhofes am Donnerstag einen Termin mit dem Gutachter hat und mit diesem nochmals die Kostensituation besprechen wird.

2.8. RM Braun, CDU, erkundigt sich, ob bereits feststeht, ob der Wirtschaftsweg zum Solchbachtal in Zweifall aus Mitteln des Konjunkturpaketes II (KP II) „erneuert“ wird. Herr Kistermann, FB 2, teilt mit, dass dieser Wirtschaftsweg in der Prioritätenliste steht und noch nicht abzusehen ist, ob Mittel aus dem KP II übrig bleiben, sollte dies aber der Fall sein, wird der Wirtschaftsweg ebenfalls angepackt.

2.9. Herr Kistermann, FB 2, teilt auf Nachfrage von RM Braun, CDU, mit, dass er eine Beantwortung zur Niederschrift zum Baubeginn der Maßnahme Werkerbend liefern wird.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Mit der Maßnahme wird in Kürze begonnen.

Außerdem teilt er auf Nachfrage von RM Braun, CDU mit, dass der Kanal vor Hausnummer 14 in der Werkstraße mit einer Kamera befahren wird, da dieser jetzt bereits mehrfach lose ist.

2.10. Auf Nachfrage von Ratsfrau Jilk, Die Linke, teilt Herr Kistermann, Leiter Fachbereich 2, mit, dass die Schlaglöcher „Im Hirschfeld“ mit in die Prioritätenliste aufgenommen werden.

2.11. Der Ausschussvorsitzende, Herr Pietz, CDU, bittet darum, die durch die EWW-Arbeiten verschwundenen Markierungen auf der Konrad-Adenauer-Straße wiederherzustellen, falls diese keine neue Verschleißschicht erhält.

2.12. RM Pompejus, SPD, fragt nach, warum in der Aachener-Straße, rechts Richtung Münsterbusch, eine Ausfräsung ist und was dort gemacht werden soll. Der Leiter des Fachbereichs 2, Herr Kistermann sichert eine Beantwortung zur Niederschrift zu.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Die Aufräsuren im o. g. Teilstück wurde mit der Maßnahme zur XXL – Baustelle in Büsbach vorgenommen (Kosteneinsparung, da Fräse vor Ort) um dort in voraussichtlich drei bis vier Wochen mit den Arbeiten zur Verlegung neuer Leitungen beginnen zu können.

2.13. Ausschussmitglied Zartmann, CDU, erkundigt sich, ob die Stadt, nach Beendigung der Maßnahmen von Versorgungsträgern, diese abnimmt, speziell auch in der Konrad-Adenauer-Straße, da dort ein Teilstück wohlmöglich nicht „ordentlich“ verarbeitet wurde.

Herr Pickhardt, Leiter Fachbereich 1, teilt mit, dass dies eine Maßnahme der StädteRegion ist, da es sich hierbei um eine Kreisstraße handelt, und die Verwaltung die StädteRegion darauf hinweisen wird, diese Maßnahme abzunehmen.

2.14. RM Kleinlein, SPD, erklärt, dass eine grundsätzliche Abnahme der Maßnahmen von Versorgungsträgern erfolgen soll, damit evtl. anfallende Kosten bei Reparaturen etc. nicht von der Stadt übernommen werden müssen.

Nachträgliche Mitteilung der Verwaltung:

Die Versorgungsunternehmen, wie z. B. EWW, Enwor, Telekom, Unitymedia, schicken eine Anzeige über die Inanspruchnahme von öffentlichen Verkehrswegen mit einem groben Zeitrahmen für die geplante Ausführung der Arbeiten an die Stadtverwaltung. Die bauausführende Firma beantragt beim Amt für Recht, Sicherheit, Ordnung und Umwelt eine Genehmigung (verkehrsrechtliche Anordnung) für die Arbeiten im öffentlichen Verkehrsraum mit einem definierten Ausführungszeitraum. Diese Genehmigung erhält auch das Tiefbauamt, das i. d. R. drei Kontrollen der Bauausführung durchführt:

- bei offenen Gräben
- nach Grabenverschluss inkl. Wiederherstellung der Oberflächen
- im Rahmen der Gewährleistungsabnahme

Bei möglichen Beanstandungen erfolgt die Meldung an den Versorger und ggf. an das ausführende Bauunternehmen, mit anschließender, nochmaliger Kontrolle der ausgeführten Arbeiten.

2.15. Herr Kistermann, Leiter des Fachbereichs 2, teilt mit, dass im Zusammenhang mit der Vorlage zu TOP B) 6. und eines Zeitungsartikels vom 24.05.2011 die Löschwasserversorgung Steinbachshochwald immer noch sichergestellt ist. Die Verwaltung ist bereits mit der enwor in Kontakt, um eine andere Lösung zu finden, die nach Sanierung der Trinkwasserleitung die Löschwasserversorgung sicherstellt. Die enwor wird die Leitungen erst nach einer Umsetzung einer anderen Lösung sanieren.

B) Nichtöffentliche Sitzung:

.....

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende, Herr Pietz, die Sitzung um 19:10 Uhr.

Pietz
Vorsitzender

Breuer
Schriftführerin

Der Niederschrift sind folgende Anlagen beigefügt:

Anlage 1)	Anwesenheitsliste
Anlage 2)	Auflistung Winterschäden
Anlage 3)	Tischvorlage TOP B) 10.

ANWESENHEITSLISTE

zur Niederschrift über die Sitzung des **Bau- und Vergabeausschusses**

Sitzungskennziffer: XVI / 16

Tag der Sitzung: **Mittwoch, 25.05.2011**

Sitzung: **Stolberg, Rathaus (Ratssaal)**

Dauer der Sitzung: 18:00 Uhr bis **19:10 Uhr**

Unterbrechungen: **keine**

lfd.Nr.	Name	Stellvertreter	Unterschrift
SPD-Fraktion			
1.)	Bougé, Karl-Josef (s. B.)	Kreino, Helmut (s. B.)	<i>Zorgi</i>
2.)	Jopke, Reiner (s. B.)	Blemel, Thomas (s. B.)	<i>J. Jopke</i>
3.)	Kleinlein, Hans	Wolf, Dieter	<i>Hans Kleinlein</i>
4.)	Maschler, Detlev (s. B.)	Kaußen, Paul Heinz	<i>Detlev Maschler</i>
5.)	Pompejus, Rolf (2. stellv. Vorsitzender)	Engels, Rolf	<i>R. Pompejus</i>
6.)	Schmitz, Jürgen Michael	Hansen, Josef	<i>J. Schmitz</i>
CDU-Fraktion			
7.)	Braun, Heinz-Gerd	Kirch, Paul M.	<i>H. Braun</i>
8.)	Delzepich, Marc (s. B.)	Nadenau, Carlheinz (s. B.)	<i>Carlheinz Nadenau</i>
9.)	Pietz, Siegfried (Vorsitzender)	Hahn, Ludwig	<i>Siegfried Pietz</i>
10.)	Siebertz, Hans Josef (1. stellv. Vorsitzender)	Emonds, Jochen	<i>H. J. Siebertz</i>
11.)	Thiermann, Fritz	Wesch, Sebastian	<i>Fritz Thiermann</i>
12.)	Zartmann, Rainer (s. B.)	Strang, Waltraud (s. B.)	<i>Rainer Zartmann</i>

F.D.P.-Fraktion

13.) Dr. van der Brück, Ralf ~~Steltjes, Rudolf (s. B.)~~

van der Brück

Bündnis 90/Die Grünen

14.) ~~Wilhelmy, Elmar (s. B.)~~
Wessel, Mario ~~Stahl, Marita (s. B.)~~

Wessel, Mario

Die Linke

15.) Jilk, Anita ~~Pruß, Mathias~~

Jilk, Anita

Es fehlen (entschuldigt oder unentschuldigt):

1.)

2.)

Teilnehmer der Verwaltung:

1.)

2.) *Sinken AG5*

3.) *AG1*

4.) *AG2*

5.) *AG3 Feuerwehr*

6.) *AG4 FB2*

7.) *AG5 FB1*

8.) *AG6 AM*

9.) *AG7 VZ FB1/2*

10.)

Auflistung Winterschäden 2010/2011

1. Aachener Straße
2. Allmannshof
3. Am Ginsterfeld
4. Am Glasofen
5. Am Halsbrech
6. Am Hang
7. Am Langen Hein
8. Am Lindchen
9. Am Schacht
10. Am Wolfeter
11. An den Sandgruben
12. An der Kesselschmiede
13. An der Krone
14. An der Wasserkaul
15. Ardennenstraße
16. Auf dem Königreich
17. Auf der Liester
18. Bachstraße
19. Bergstraße
20. Bergstraße (Parkplatz)
21. Birkengangstraße
22. Bischofstraße
23. Bocksmühle
24. Brockenberg
25. Burgstüttgen
26. Concordiastraße
27. Daensstraße
28. Dechant-Brock-Straße
29. Dicke Hecke
30. Diepenlinchenerstraße
31. Distelweg
32. Dohlenweg
33. Duffenterstraße
34. Edelweißweg
35. Eisenbahnstraße
36. Ellerberg
37. Elsterweg
38. Enzianweg
39. Feldstraße
40. Foxiusstraße
41. Fröbelstraße
42. Galmeistraße
43. Grüner Weg
44. Hammstraße
45. Hasencleverstraße
46. Haumühle
47. Höhenstraße
48. Igelweg
49. Im Hammer
50. Im Hirschfeld
51. Jahnstraße
52. Josefstraße
53. Kelmesberg
54. Kita / Friedhof Schevenhütte

55. Lerchenweg
56. Leuwstraße
57. Lindenstraße
58. Malmedyerstraße
59. Meisenweg
60. Mittelstraße
61. Mozartstraße
62. Mühlener Ring
63. Mühlenrötschen
64. Nelkenweg
65. Nikolausstraße
66. Obere Donnerbergstraße
67. Oststraße
68. Otto-Lilienthal-Straße
69. Peitschenweg
70. Poststraße
71. Prämienstraße
72. Pützweg
73. Rathausstraße
74. Rhenaniastraße
75. Ritzefeldstraße
76. Rotsch
77. Rottstraße
78. Saarstraße
79. Schellerweg
80. Schevenhütterstraße (Bürgersteig)
81. Schloßberg
82. Schneidmühle
83. Schroiffstraße
84. Schulstraße
85. Schwarzer Weg
86. Sperberweg
87. Stadtrandsiedlung
88. Steinfurt
89. Stettinerstraße
90. Trockener Weiher
91. Vichterstraße
92. Waldfriede
93. Walther-Dobbelmann-Straße
94. Weidenstraße