

Niederschrift

über die Sitzung des Bau – und Vergabeausschusses
Sitzungskennziffer: XVI / 8
Tag der Sitzung: Mittwoch, 01.09.2010

Sitzung Rathaus, Ratssaal

Dauer der Sitzung: 18:00 Uhr bis 19:40 Uhr
Unterbrechungen: keine
Anwesende: sh. beiliegende Anwesenheitsliste Anlage 1)

Vorsitz: Herr Siegfried Pietz
Schriftführerin: Frau Rebecca Breuer



Tagesordnung:

- a) Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Pietz, eröffnet die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses. Er begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die Vertreter der Verwaltung.

Sodann stellt er die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

- b) Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.)

Er stellt weiter fest, dass die Einladung zu dieser Sitzung form- und fristgerecht erfolgte und die Öffentlichkeit in geeigneter Weise gem. § 27 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Stolberg (Rhld.) über Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung unterrichtet wurde.

Vor Einstieg in die Beschlussfassung über die Tagesordnung wurde Ausschussmitglied Marc Delzepich (CDU) mit folgender Formel verpflichtet:

„Ich verpflichte mich, meine Aufgaben nach bestem Wissen und Können wahrzunehmen, das Grundgesetz, die Verfassung des Landes und die Gesetze zu beachten und meine Pflichten zum Wohle der Stadt Stolberg zu erfüllen.“

- c) Beschlussfassung über die Tagesordnung:

RM Siebertz, CDU, bittet darum die Tagesordnung im öffentlichen Sitzungsteil um den Punkt

- A) 6. Grundsätze der Reinigung in öffentlichen Gebäuden

zu erweitern.

Der Ausschussvorsitzende Herr Pietz teilt mit, dass die Tagesordnungspunkte

A) 4. Bearbeitungsstand der Anträge der Fraktionen

B) 8. Honorarfeststellung
hier: Ingenieurleistungen Frankentalstraße

B)13. Erweiterungsbau Realschule I
hier: Auftragsvergabe Lehrküche

B) 18. Sporthalle Glashütter Weiher
hier: Vergabe Elektroinstallation

von der Tagesordnung abgesetzt werden und die Tagesordnung um die Punkte

A) 6. Grundsätze der Reinigung in öffentlichen Gebäuden

B) 23. Energetische Sanierung OGS Breinig;
Hier: Auftragsvergabe Wärmedämmverbundsystem

erweitert werden soll.

Der BVA beschließt einstimmig die Tagesordnung wie folgt abzuwickeln:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Erweiterung der Straßenbeleuchtungsanlage, Mausbach Krewinkel
2. P+R- Platz Hauptbahnhof
hier: Änderung der Zufahrt
3. Behindertengerechte Zuwegung zum Gebäude der GS Zweifall
hier: Bürgerantrag des Herrn Heinz Willems u.a. vom 30.03.2010
4. Bearbeitungsstand der Anträge der Fraktionen
5. Beschlusskontrolle
hier: Informationsvorlage
6. Grundsätze der Reinigung in öffentlichen Gebäuden
7. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen

B) Nichtöffentliche Sitzung:

1. Externe Erstellung eines Schulentwicklungsplanes
hier: Auftragsvergabe
2. Küche Mensa Ritzefeld-Gymnasium
hier: Auftragsvergabe
3. Abschluss eines Dienstleistungsauftrages im Rahmen der NKF-Projektumsetzung
4. Vergabe Jahresauftrag Kanal-TV-Untersuchung im Stadtgebiet

5. Bau RRB Fernblick
hier: Auftragserhöhung
6. Hangsicherung Vogelsangstraße
hier: Auftragserhöhung
7. Erstellung eines Katasters für Brücken und Stützwände sowie Wertermittlung (NKF) für Brücken, Stützwände, Verrohrung und Treppen
- Honorarfeststellung –
8. Honorarfeststellung
hier: Ingenieurleistungen Frankentalstraße
9. GTHS Kogelshäuserstraße
hier: Vergabe Schlosserarbeiten (2. Bauabschnitt)
10. Erweiterung Realschule I
hier: Auftragsanpassung Prüfung Standsicherheitsnachweis
11. Erweiterung Realschule I
hier: Auftragsanpassung Tragwerkplanung
12. Genehmigung einer Dringlichen Entscheidung
Offene Ganztageschule Atsch
hier : Vergabe Brandschutztüren
13. Erweiterungsbau Realschule I
hier: Auftragsvergabe Lehrküche
14. Neubau Mensa Goethe-Gymnasium
hier: Vergabe Auftrag Dachdeckerarbeiten
15. Erweiterung Realschule I, Walther-Dobbelmann-Str.
hier: Auftragserhöhung Metallbauarbeiten Innentüren
16. Neubau Mensa Goethe-Gymnasium
hier: Auftragsvergabe Metallbauarbeiten/ Fenster
17. Sporthalle Glashütter Weiher
hier: Vergabe Metallpaneeldecke
18. Sporthalle Glashütter Weiher
hier: Vergabe Elektroinstallation
19. Sporthalle Glashütter Weiher
hier: Vergabe Lüftungsinstallation
20. Energetische Sanierung Realschule I
hier: Auftragsvergabe Metall-Glas-Fassade
21. Unterhaltsreinigung in 70 städt. Gebäuden
hier: Auftragsvergabe zur Neuaufnahme der Reinigungsflächen
22. Realschule I
hier: Auftragsverweiterung Architektenhonorar

23. Energetische Sanierung OGS Breinig;
hier: Auftragsvergabe Wärmedämmverbundsystem

24. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen

A) Öffentliche Sitzung:

1. Erweiterung der Straßenbeleuchtungsanlage, Mausbach Krewinkel

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt einstimmig die Erweiterung der Straßenbeleuchtung zwischen Mausbach - Krewinkel und der Straße "An der Wasserkaul" nicht auszuführen.

2. P+R- Platz Hauptbahnhof
hier: Änderung der Zufahrt

RM Thiermann bittet für die CDU-Fraktion den Tagesordnungspunkt auf die nächste Sitzung des BVA zu vertagen und das APB zur Prüfung des Sachverhaltes hinzuzuziehen. Außerdem bittet er einen Ortstermin am P+R- Platz Hauptbahnhof anzuberaumen, da es noch viele offenen Fragen hierzu gibt.

Herr Braun, Leiter des Fachbereich 2, bittet darum in der heutigen Sitzung einen Beschluss zu fassen, da der Zeitdruck sehr groß ist und der P+R- Platz dann für weitere ca. 4. Wochen nicht genutzt werden kann. Außerdem handelt es sich hierbei um die wirtschaftlichste Lösung. Der Plan zur Realisierung dieser Lösung wurde bereits an die Bundesbahn weitergeleitet.

RM Siebertz fragt nach, wie viele Stellplätze auf dem „alten“ und „neuen“ P+R- Platz entstanden sind bzw. wegfallen. Außerdem fragt er nach, ob ein Teil des Zuschusses zurückgezahlt werden muss, da nicht die ursprünglich geplanten Parkplätze zur Verfügung stehen und ob geprüft wurde ob dies ein Fall für die Eigenschadensversicherung ist.

Herr Braun, FB 2, sichert eine Beantwortung zur Niederschrift zu.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Auf dem bereits vorhanden P+R- Platz Hauptbahnhof sind 66 neue Stellplätze entstanden, 22 davon entfallen jedoch wieder. Auf dem neuangelegten P+R- Platz sind 67 Stellplätze entstanden. Der Zuschuss für diese Maßnahme wurde noch nicht ausgezahlt. Ob ein Teil des zur Verfügung stehenden Zuschusses aufgrund der geringen Stellplätze eingehalten wird, muss noch geprüft werden. Es wurde nicht geprüft, ob dies ein Fall für die Eigenschadensversicherung ist.

Nach einhergehender Diskussion zu diesem Tagesordnungspunkt beraumt der Ausschussvorsitzende Herr Pietz für den 06.10.2010 um 17:00 Uhr einen Ortstermin an und lässt über den Beschlussvorschlag der Verwaltung abstimmen.

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss stimmt mit 9 Ja-Stimmen (SPD, FDB, Bündnis 90/ Die Grünen, Die Linke) und 6 Gegenstimmen (CDU) der vorgesehenen Planänderung für die Zufahrt zum P+R- Platz Hauptbahnhof zu.

3. Behindertengerechte Zuwegung zum Gebäude der GS Zweifall
hier: Bürgerantrag des Herrn Heinz Willems u.a. vom 30.03.2010

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt mit 14 Ja-Stimmen (SPD, CDU, FDP, Bündnis 90/ Die Grünen, Die Linke) und 1 Nein-Stimme (CDU) die Rollstuhlhebephase als barrierefreie Zuwegung zur Grundschule Zweifall herzustellen. Des Weiteren empfiehlt der Bau- und Vergabeausschuss dem Hauptausschuss entsprechende Mittel in Höhe von 22.000,00 € hierfür bereit zu stellen.

4. Bearbeitungsstand der Anträge der Fraktionen

Der TOP wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

5. Beschlusskontrolle

hier: Informationsvorlage

RM Thiermann, CDU, bittet darum, "Kinderspielplatz Büsbach" auf der Liste weiter fortzuführen.

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt einstimmig die Informationsvorlage hinsichtlich der Beschlusskontrolle zur Kenntnis.

6. Grundsätze der Reinigung in öffentlichen Gebäuden

Ausschussmitglied Jopke bittet für die SPD-Fraktion die Verwaltung zu prüfen, ob es möglich ist, die zu ermittelnden Flächen aus den öffentlichen Gebäuden über das Programm „Bürgerarbeit“ der ARGE aufnehmen zu lassen. Für die CDU-Fraktion unterstützt RM Thiermann diese Vorgehensweise.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Wie der Niederschrift als Anlage 4 beigefügten Stellungnahme der ARGE zu entnehmen ist, kann die Flächenermittlung nicht über dieses Programm erfolgen.

RM Kleinlein, SPD, bittet die Verwaltung den derzeitigen Preis/ Quadratmeter zu reinigende Fläche mitzuteilen.

Herr Coopmann, A 65, sichert dies zur Niederschrift zu (sh. TOP B) 21. nichtöffentlicher Sitzungsteil).

Nach einhergehender Diskussion erfolgte keine Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt.

7. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates; Mitteilungen

7.1. RM Braun, CDU, bittet nochmals darum, die Hecken auf dem Bürgersteig Frackersberg (u. a. Frackersberg 13) schneiden zu lassen bzw. die Eigentümer anzuweisen.

Herr Braun, Leiter des Fachbereiches 2 sichert hier Prüfung zu.

7.2. Auf Mitteilung von RM Pompejus, die Schlaglöcher in der Ardennenstraße flicken zu lassen, sichert Herr Braun, FB 2, dies zu.

7.3. Herr Braun, Leiter des Fachbereiches 2, sichert auf Nachfrage von RM Siebertz zu, die stark wachsenden Bäume am Faches-Thumesnil-Platz im Herbst durch

Pflegeschnitte zurück zuschneiden.

7.4. Herr Pickhardt, Leiter des Fachbereichs 1, teilt mit, dass der Schlussverwendungsnachweis für das Euregionale-Projekt "EuRegionales Lernzentrum Zinkhütter Hof" vorgelegt wurde. Demnach sind kalkulierten förderfähigen Kosten von ca. 4,75 Mio. € um ca. 630.000 € unterschritten worden (Gesamtkosten: 4,12 Mio. €). Außerdem bedankt er sich bei Herrn Baum und Herrn Coopmann für die geleistete Arbeit zur Realisierung des Projektes.

B) Nichtöffentliche Sitzung:

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende, Herr Pietz, die Sitzung um 19:40 Uhr.

Pietz
Vorsitzender

Breuer
Schriftführerin

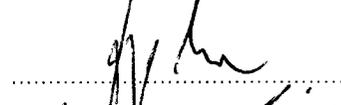
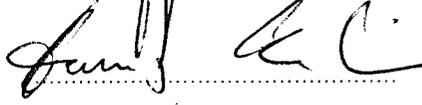
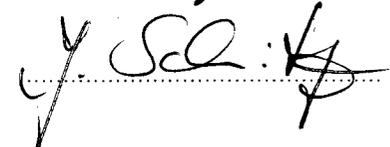
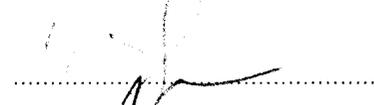
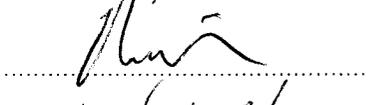
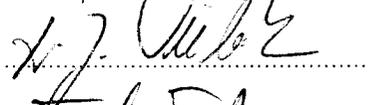
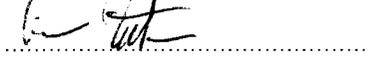
Der Niederschrift sind folgende Anlagen beigefügt:

Anlage 1)	Anwesenheitsliste
Anlage 2)	Submissionsergebnis zu TOP B) 9.
Anlage 3)	Zeitplan Fertigstellung Stadion Glashütter Weiher TOP B) 17.
Anlage 4)	Stellungnahme der ARGE zu TOP A) 6. und B) 21.

ANWESENHEITSLISTEzur Niederschrift über die Sitzung des **Bau- und Vergabeausschusses**

Sitzungskennziffer: XVI / 8

Tag der Sitzung: **Mittwoch, 01.09.2010**Sitzung: **Stolberg, Rathaus (Zimmer 143)**Dauer der Sitzung: 18:00 Uhr bis **19:40 Uhr**Unterbrechungen: keine

lfd.Nr.	Name	Stellvertreter	Unterschrift
SPD-Fraktion			
1.)	Bougé, Karl-Josef (s. B.)	Kreino, Helmut (s. B.)	
2.)	Jopke, Reiner (s. B.)	Blomel, Thomas (s. B.)	
3.)	Kleinlein, Hans	Wolf, Dieter	
4.)	Maschler, Detlev (s. B.)	Kaußen, Paul Heinz	
5.)	Pompejus, Rolf (2. stellv. Vorsitzender)	Engels, Rolf	
6.)	Schmitz, Jürgen Michael	Hansen, Josef	
CDU-Fraktion			
7.)	Braun, Heinz-Gerd	Kirch, Paul M.	
8.)	Delzepich, Marc (s. B.)	Nadenau, Carlheinz (s. B.)	
9.)	Pietz, Siegfried (Vorsitzender)	Hahn, Ludwig	
10.)	Siebertz, Hans Josef (1. stellv. Vorsitzender)	Emonds, Jochen	
11.)	Thiermann, Fritz	Wesch, Sebastian	
12.)	Zartmann, Rainer (s. B.)	Strang, Waltraud (s. B.)	

F.D.P.-Fraktion

13.) Dr. van der Brück, Ralf ~~Steltjes, Rudolf (s. B.)~~

R. van der Brück

Bündnis 90/Die Grünen

14.) Wilhelmy, Elmar (s. B.) ~~Marita Stahl (s. B.)~~

Elmar Wilhelmy

Die Linke

15.) Jilk, Anita ~~Prüßel, Mathias~~

Anita Jilk

Es fehlen (entschuldigt oder unentschuldigt):

1.)

2.)

Teilnehmer der Verwaltung:

1.) *J. Jilk* FB 2

2.)

3.) *A. Jilk* FB 5

4.) *A. Prüßel* FB 1

5.) *M. Jilk* FB 1

6.) *M. Jilk* FB 4

7.) *M. Jilk* FB 12

8.)

9.)

10.) *M. Jilk* AM