

Niederschrift

über die Sitzung des **Bau- und Vergabeausschusses**
Sitzungskennziffer: **XV / 63**
Tag der Sitzung: **Mittwoch, 24.06.2009**

Sitzung Rathaus, Ratssaal

Dauer: 17:00 Uhr bis 17:45 Uhr
Unterbrechungen: keine
Anwesende: sh. beiliegende Anwesenheitsliste Anlage 1

Vorsitz: Herr Pietz
Schriftführer: Herr Moll



Tagesordnung:

a) Der Vorsitzende, Herr Pietz, eröffnet die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses. Er begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die Vertreter der Verwaltung.

Sodann stellt er die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

b) Er stellt weiter fest, dass die Einladung zu dieser Sitzung form- und fristgerecht erfolgte und die Öffentlichkeit in geeigneter Weise über Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung unterrichtet wurde.

c) Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Herr Pietz führt aus, dass die Verwaltung beabsichtigt, die nachfolgend genannten Tagesordnungspunkte

**A) 1. Straßen- und Kanalerneuerung Lindenstraße
hier: Überarbeitete Entwurfsplanung**

**B) 4. EuRegionale 2008 – „Forum Zinkhütter Hof“
hier: Vergabe eines Auftrags für Mobiliar im Forum Zinkhütter Hof**

**B) 5. Einführung NKF
Auftragserhöhung**

**B) 16. Straßen- und Kanalsanierung Galmeistraße / Reitmeisterweg
Vergabe Ingenieurleistungen**

**B) 19. GTHS Kogelshäuserstraße
Vergabe Dachdeckerarbeiten**

von der Tagesordnung abzusetzen.

Weiter soll die Tagesordnung im nichtöffentlichen Sitzungsteil um die Tagesordnungspunkte

B) 20. GTHS Kogelshäuserstraße
hier: Vergabe der Planung Freianlagen

B) 21. Erweiterung Realschule I:
hier: Auftragsvergabe für Abbruch- und Rohbauarbeiten 2. BA

B) 22. Jugendheim Münsterbusch;
hier: Schlussrechnung Zimmerarbeiten

erweitert werden.

Sodann beschließt der Bau- und Vergabeausschuss einstimmig, die Tagesordnung wie folgt abzuwickeln:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Straßen- und Kanalerneuerung Lindenstraße
hier: Überarbeitete Entwurfsplanung

- abgesetzt -

2. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;
Mitteilungen

B) Nichtöffentliche Sitzung:

1. EuRegionale 2008 – „Forum Zinkhütter Hof“
hier: Vergabe eines Auftrags für die Tischlerarbeiten im Forum Zinkhütter Hof

2. EuRegionale 2008 – „Forum Zinkhütter Hof“
hier: Vergabe eines Auftrags für die Beleuchtung im Forum Zinkhütter Hof

3. EuRegionale 2008 – „Forum Zinkhütter Hof“
hier: Vergabe eines Auftrags für den Vitrinenbau im Forum Zinkhütter Hof

4. EuRegionale 2008 – „Forum Zinkhütter Hof“
hier: Vergabe eines Auftrags für Mobiliar im Forum Zinkhütter Hof

- abgesetzt -

5. Einführung NKF
Auftragserhöhung

- abgesetzt -

6. Stadtteilmanagement „Soziale Stadt Stolberg-Velau/Mühle“
hier: Auftragsvergabe

7. Vergabe eines Planungsauftrages für ein städtebauliches Konzept zur Aufwertung der Ortsmitte Büsbachs

8. Offene Ganztagsgrundschule Donnerberg
hier: Honorarfeststellung Architektenleistungen
9. Rathaus Stolberg;
hier: Vergabe Sanierung Aufzugssteuerung plus Nachrüstung Aufzüge gemäß
Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV)
Neuvergabe Vollwartungsvertrag
10. Kanalsanierung Breinig
hier: Auftragsvergabe
11. Kanal- und Fahrbahnerneuerung Rainweg
hier: Auftragsvergabe
12. Straßen- und Kanalbau sowie Brückensanierung Frankentalstraße
- Vergabe -
13. Gehwegreparatur und Kanalsanierung in der Pfarrer-Gau-Straße / Krauthausener
Straße
hier: Vergabe der Ingenieurleistungen
- Genehmigung einer dringlichen Entscheidung -
14. Kanalsanierungskonzept Einzugsgebiet RÜB Finkensiefstraße
Vergabe Ingenieurleistungen
15. Straßen- und Kanalsanierung Friedrich-Ebert-Straße
Vergabe Ingenieurleistungen
16. Straßen- und Kanalsanierung Galmeistraße / Reitmeisterweg
Vergabe Ingenieurleistungen
- abgesetzt -
17. Straßenerneuerung "Am Hang"
Vergabe Ingenieurleistungen
18. Straßenerneuerung Eschenweg
Vergabe Ingenieurleistungen
19. GTHS Kogelshäuserstraße
Vergabe Dachdeckerarbeiten
- abgesetzt -
20. GTHS Kogelshäuserstraße
hier: Vergabe der Planung Freianlagen
21. Erweiterung Realschule I:
hier: Auftragsvergabe für Abbruch- und Rohbauarbeiten 2. BA
22. Jugendheim Münsterbusch;
hier: Schlussrechnung Zimmerarbeiten
23. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;
Mitteilungen

A) Öffentliche Sitzung:

1. Straßen- und Kanalerneuerung Lindenstraße
hier: Überarbeitete Entwurfsplanung

- abgesetzt -

2. Beantwortung von Anfragen gem. § 17 der Geschäftsordnung des Rates;
Mitteilungen

- 2.1 Frau Stahl, Bündnis90/Die Grünen, teilt der Verwaltung mit, dass der Fraktion ein Schreiben des Architekten betreffend des Spielplatzes an der Friedrich-Ebert-Straße vorliegt. Nachdem Frau Stahl das Schreiben vorgelesen hat, übergibt sie es der Verwaltung, mit der Bitte, dieses der Niederschrift als Anlage beizufügen.

Das Schreiben des Architekten ist der Niederschrift als Anlage 2 beigefügt.

B) Nichtöffentliche Sitzung:

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt Herr Pietz die Sitzung um 17:45 Uhr.

Pietz
Vorsitzender

Moll
Schriftführer

Der Niederschrift sind folgende Anlagen beigefügt:

Anlage 1: Anwesenheitsliste - Sitzung

Anlage 2: Schreiben des Architekten betr. Spielplatz Friedrich-Ebert-Straße, TOP A) 2.1

Anlage 3: Sachstandsbericht Villa Lynen, TOP B) 23.1

Anlage 4: Auftragserteilungen zwischen 5.000 € und 30.000 € - Amt 30/32

Beratende Mitglieder ohne Stimmrecht:

- | | |
|--------------------------|---|
| 14.) Bolz, Paul UWG | Theuer, Heinz
Delhaes, Johannes |
| 15.) Kloubert, Bert ABS | Steffens, Peter |
| 16.) Engels, Andreas NPD | Kunkel, Willibert
Harf, Oliver
Motter, Rudolf |

[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....
.....

Es fehlen (entschuldigt oder unentschuldigt):

- 1.)
- 2.)

Teilnehmer der Verwaltung:

- 1.)
- 2.)
- 3.)
- 4.) *[Handwritten signature]*
.....
- 5.) *[Handwritten signature]*
.....
- 6.) *[Handwritten signature]*
.....
- 7.) *[Handwritten signature]*
.....
- 8.) *[Handwritten signature]*
.....
- 9.) *[Handwritten signature]*
.....
- 10.) *[Handwritten signature]*
.....

Sehr geehrter Herr Seyffarth,
sehr geehrter Herr Offergeld,
sehr geehrter Herr Braun,
sehr geehrter Herr Pickhardt ,

mit Verwunderung haben wir der heutigen Ausgabe der Stolberger Nachrichten entnommen, dass die Architektenkosten für die Planung des Spielplatzes an der Friedrich Ebert Straße wohl so hoch waren, dass bei den Spielgeräten Einsparungen notwendig wurden. Da unser Büro die ausführende Planung und Bauleitung dieses Spielplatzes im Auftrag der Stadt Stolberg (Entwicklungs- und Planungsamt in Zusammenarbeit mit dem Jugendamt) übernommen hat, steht hier wohl unser Honorar in der Kritik. An dieser Stelle möchten wir erwähnen, dass uns zum damaligen Zeitpunkt eine Gesamtsumme für die bereits beauftragten Spielgeräte, einschließlich Baukosten genannt wurde und wir unsere Honorarkosten zusätzlich in dieses bestehende Budget einrechnen sollten. Da der verbleibende Betrag für das Honorar sehr gering war, haben wir uns dazu entschlossen, als Entgegenkommen an die Stadt Stolberg, unser Honorar mit der Honorarzone II der HOAI anzubieten. Unter diese Honorarzone fallen normalerweise die Planungen von:

- Begleitgrün an Verkehrsanlagen
- Grünverbindungen ohne Ausstattung,
- Ski- und Rodelhänge
- Geländegestaltung für Deponien und Halden

um nur einige Leistungsbilder dieser Honorarzone zu nennen. Spielplätze sind in der Honorarzone IV eingestuft! Dies war unser erster Auftrag für die Stadt Stolberg, den wir auch gerne erarbeitet haben, wohlwissend, dass diese Arbeit, aus wirtschaftlicher Sicht keinesfalls für uns ausreichend vergütet wird. Es ist daher für uns enttäuschend zu lesen, dass die anscheinend hohen Architektenkosten Grund für fehlendes Inventar sind. Es würde uns freuen, wenn dieser Sachverhalt vor den Vertretern der Politik, richtig gestellt würde.

Auf eine weiterhin gute Zusammenarbeit und mit freundlichen Grüßen

Andrea Winterscheid

winterscheid-weidenhaupt
landschaftsarchitekten
fleuth 53
52224 stolberg
fon: ++49 (0)2402 1245056
fax: ++49 (0)2402 1243072
<mailto:post@winterscheid-weidenhaupt.de>
www.winterscheid-weidenhaupt.de

ANLAGEN:
<none>
